



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2026/05

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi:
05.03.2026

KONU: Devir

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2026 yılı Şubat ayı 10.02.2026 tarihli olağan toplantısında 24. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Mülkiyeti Belediyemize ait, İlimiz Fatsa ilçesi Ayazlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2642 ada, 1 nolu taşınmazın, belirlenecek bedel üzerinden TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına devir edilmesi talebine ilişkin 30.01.2026 tarihli ve 586291 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir. Teklif yazısında;

“BAŞKANLIK MAKAMINA

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait; İlimiz Fatsa İlçesi Ayazlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2642 ada 1 nolu parsel TEDAŞ 21. Bölge Müdürlüğü'nün 15/01/2026 tarih ve E-75353676-752.99-1551273 sayılı yazısı doğrultusunda 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine gereğince TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına devir edilmesi talep edilmektedir.

Bu nedenle; söz konusu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesine göre bedeli takdir edilmek üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) adına devir edilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmesini arz ederim” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait; İlimiz Fatsa İlçesi Ayazlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2642 ada 1 nolu parsel, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi hükümleri gereğince **801.200,00 TL** (sekizyüzbirbinikiyüz Türk Lirası) bedel üzerinden **Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ)**'ye devredilmesi, komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

İşbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Hüseyin İNANIR
Başkan

Murat ÇAVUŞ
Başkan V.

Hasan BADAY
Üye

Hasan KARAMUSTAFAOĞLU
Üye

Yunus ÇÖKÜK
Üye