

KONU: Ortak Hizmet Projesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2026 yılı Ocak ayı 13.01.2026 tarihli olağan toplantısında 13. gündem maddesi i olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait; İlimiz Ünye İlçesi Burunucu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1032.00 m² yüzölçümlü 356 ada 3 nolu parselin “Mert Kapıcıoğlu Türk Japon Kültür Anıtı” yapılması amacıyla Türk-Japon Dostluğu ve Ertuğrul Fırkateyni Şehitleri Derneğine kullandırılması, ortak hizmet projesinin gerçekleştirilmesi ve bu kapsamda hazırlanacak Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin 09.01.2026 tarihli ve 573835 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir. Teklif yazısında;

“BAŞKANLIK MAKAMINA

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait; İlimiz Ünye İlçesi Burunucu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1032.00 m² yüzölçümlü 356 ada 3 nolu parsel Milli Emlak Genel Müdürlüğü’nün 16.10.2024 tarihli yazısına istinaden 2 yıl süreyle (16.10.2024 - 16.10.2026) Büyükşehir Belediyemiz adına bedelsiz olarak ön tahsis işlemi yapılmıştır.

Bahse konu taşınmaz üzerine, Türk-Japon Dostluğu ve Ertuğrul Fırkateyni Şehitleri Derneğinin 11.12.2025 tarihli dilekçesi ile “Mert Kapıcıoğlu Türk Japon Kültür Anıtı” yapılması talep edilmiştir. Bu kapsamda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7. maddesinin (m), (n) ve (v) bentleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75. maddesinin (c) bendi uyarınca ortak hizmet projesi gerçekleştirilmek üzere söz konusu taşınmazın Derneğe bedelli/bedelsiz olarak kullandırılması istenilmektedir.

Bu doğrultuda; Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından verilen ön tahsis süresi sona erene kadar geçerli olmak üzere, söz konusu taşınmazın “Mert Kapıcıoğlu Türk Japon Kültür Anıtı” yapılmak amacıyla Türk-Japon Dostluğu ve Ertuğrul Fırkateyni Şehitleri Derneğine kullandırılması, ortak hizmet projesinin gerçekleştirilmesi ve bu kapsamda hazırlanacak Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülerek karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim..” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait; ilimiz Ünye İlçesi Burunucu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1.032,00 m² yüzölçümlü 356 ada 3 nolu parselin; “Mert Kapıcıoğlu Türk Japon Kültür Anıtı” yapılması amacıyla Türk-Japon Dostluğu ve Ertuğrul Fırkateyni Şehitleri Derneği’ne 01.03.2026 - 31.08.2026 tarihleri arasında aylık KDV hariç 1.000 TL (bintürlirası) bedel üzerinden kullandırılması ile bu konuda ortak hizmet projesinin gerçekleştirilmesi ve hazırlanacak protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca **UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.**

İşbu rapor Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Hüseyin İNANIR
Başkan

Murat ÇAVUŞ
Başkan V.

Hasan BADAY
Üye

Hasan KARAMUSTAFAOĞLU
Üye
(ÇEKİMSER)

Yunus ÇÖKÜK
Üye