



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
İnsan Kaynakları ve Eğitim Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

15.01.2026

Sayı : E-60428172-105.02-584220

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
OCAK 2026 MECLİS TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **16.01.2026 Cuma** günü saat: **16.00'da Sarkiye Mahallesi Yükcülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, **Ocak ayı** olağan toplantısının 2. Birleşimini yapacaktır.

- Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,
- Kamuoyuna
DUYURULUR.

- Yoklama ve açılış
- **13.01.2026** tarihli meclis toplantısına ait tutanak özetinin oylanması
- Meclise bilgi verilecek konuların sunumu
- Gündem teklifleri

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

- 1- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi 1180 ada, 3 nolu parsel ile ilgili imar planlarının Ordu İdare Mahkemesi kararı doğrultusunda yeniden görüşülmesi talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **04** sayılı raporu,
- 2- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-04-D-2-A ve G39-B-04-D-2-B paftalarını kapsayan Spor Tesisleri mevkiinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **05** sayılı raporu,
- 3- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet, Kayabaşı, Akçatepe Mahalleleri ile Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi Şehir Hastanesi ve çevresinde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **06** sayılı raporu,
- 4- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde 5287 ada 1 nolu ve 5050 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **07** sayılı raporu,
- 5- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Saray Mahallesi sınırları içerisinde 363 ada, 8 nolu parselde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **08** sayılı raporu,
- 6- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Saray Mahallesi sınırları içerisinde 359 ada, 1 ve 23 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **09** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0MR9-UUME-0Z2Y

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkiye Mah. Yükcülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Bilgi için:

Tolga AKBULUT

Telefon No: +90 452 666 52 26

Faks No: +90 452 233 25 47

İnsan Kaynakları ve Eğitim
Şube Müdürü V.

e-Posta: halkla.iliskiler@ordu.bel.tr

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
İnsan Kaynakları ve Eğitim Şube Müdürlüğü

- 7- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Saray Mahallesi sınırları içerisinde 356 ada, 3 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **10** sayılı raporu,
- 8- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde 2611 ada 1, 2 ve 13 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **11** sayılı raporu,
- 9- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun** ilimiz Altınordu ilçesi Yeni Mahalle sınırları içerisinde 263 ada, 21 ve 72 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **12** sayılı raporu,
- 10- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde 5449 ada 3, 4, 5 ve 6 nolu parseller; 5448 ada 3 ve 4 nolu parseller; 1259 ada 11 ve 12 nolu parseller ile 1260 ada 5 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **13** sayılı raporu,
- 11- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Durugöl ve Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **14** sayılı raporu,
- 12- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Aybastı ilçesi Çakırk Mahallesi sınırları içerisinde 212 ada, 127 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **15** sayılı raporu,
- 13- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Kurtuluş Mahallesi sınırları içerisinde 584 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **16** sayılı raporu,
- 14- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 2907 ada, 3 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **17** sayılı raporu,
- 15- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Gökçöy ilçesi Gökçöy Mahallesi sınırları içerisinde 144 ada 1 nolu, 145 ada 1 ve 2 nolu, ve 146 ada 14 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **18** sayılı raporu,
- 16- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Gülyalı ilçesi Ürümbey Mahallesi sınırları içerisinde 132 ada, 27 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı sürecinde gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **19** sayılı raporu,
- 17- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde 174 ada, 5 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **20** sayılı raporu,
- 18- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Gülyalı ilçesi Turnasuyu ve Ürümbey Mahallelerinde YEDAŞ tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **21** sayılı raporu,
- 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Gülyalı ilçesi Ürümbey Mahallesi sınırları içerisinde 125 ada 7, 8, 9, 13, 14 ve 15 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **22** sayılı raporu,
- 20- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Kabadüz ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde yol düzenlemesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **23** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0MR9-UUME-0Z2Y

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Bilgi için:

Tolga AKBULUT

Telefon No: +90 452 666 52 26

Faks No: +90 452 233 25 47

İnsan Kaynakları ve Eğitim
Şube Müdürü V.

e-Posta: halkla.iliskiler@ordu.bel.tr

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

2 / 3





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
İnsan Kaynakları ve Eğitim Şube Müdürlüğü

21- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Ulubey ilçesi Çatallı Mahallesi sınırları içerisinde 120 ada, 14 15, 16, 21 ve 102 nolu taşınmazlarda yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **24** sayılı raporu,

22- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Ilıca Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hazırlanması talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **25** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

23- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **584145** sayılı teklifi,

24- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili, Karşıyaka, Eskipazar, Karacaömer ve Yemişli Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **584138** sayılı teklifi,

25- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Akkuş ilçesi Salman Mahallesi sınırları içerisinde 1023 ada, 1 nolu parsel ile 1012 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **584120** sayılı teklifi,

26- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Mesudiye ilçesi Müslüm Sarıca Mahallesi sınırları içerisinde 299 ada, 1, 3, 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **582029** sayılı teklifi,

27- Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, Belediyemizce; çevre düzenlemesi, ağaçlandırma çalışmaları, aydınlatma sistemlerinin bakım-onarım faaliyetleri ile yüksekte çalışma gerektiren hizmetlerin daha etkin, hızlı, güvenli ve ekonomik şekilde yürütülebilmesi amacıyla Teleskobik Platformlu Araç Alımına esas Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından izin alınması talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **584071** sayılı teklifi,

28- Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, Çiçekçilik, tarım, peyzaj, bahçeçilik ve yaşam alanlarıyla ilgili 27 Ocak - 8 Şubat 2026 tarihleri arasında Almanya'nın Essen şehrinde İPM Essen Fuarı ve Leipzig şehrinde House-Garden-Leisure gerçekleştirilecek olan fuara katılmak üzere Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanı Hayati AĞIL'ın 29 Ocak – 02 Şubat 2026 tarihleri arasında görevlendirilmesi talebine ilişkin **15.01.2026** tarihli ve **582837** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0MR9-UUME-0Z2Y

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Bilgi için: Tolga AKBULUT

Telefon No: +90 452 666 52 26

Faks No: +90 452 233 25 47

İnsan Kaynakları ve Eğitim
Şube Müdür V.

e-Posta: halkla.iliskiler@ordu.bel.tr

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

3 / 3

