

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2026 YILI NİSAN AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT
KARAR ÖZETİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
3	2	1	1	09.04.2026	14:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Neşe AKGÜL TİYALOĞLU (Ünye) Macit COŞGUN (Ulubey)

S.NO	K. NO	G. NO	KARARIN ÖZETİ
1	2026/110	1	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, 01.04.2026 tarihli ve 604787 sayılı teklifi - Büyükşehir Belediye Meclisi Başkanlık Divanında, ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapacak olan meclis birinci ve ikinci başkan vekilleri ile ikisi yedek olmak üzere dört kâtip üyenin seçimlerinin yapılmasına ilişkin aday gösterilen meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde; Hüseyin İNANIR Büyükşehir Belediye Meclisi Birinci Başkan Vekili, Aşkın BAŞ Büyükşehir Belediye Meclisi İkinci Başkan Vekili, Macit COŞGUN ile Neşe AKGÜL TİYALOĞLU Büyükşehir Belediye Meclisi Asıl İki Divan Kâtibi, Tuncay UZUNÇAKMAK ve Hasan BADAY Büyükşehir Belediye Meclisi Yedek İki Divan Kâtibi olarak seçilmişlerdir.
2	2026/111	2	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, 01.04.2026 tarihli ve 604739 sayılı teklifi - Büyükşehir Belediye Encümenine 5 (beş) encümen üyesi seçiminin yapılan gizli oylaması neticesinde; Celal TEZCAN, Neşe AKGÜL TİYALOĞLU, Hüseyin Hakkı SERDAR, Halil ÇETİNKAYA ve Furkan ERÇAL , (2027 yılı Nisan ayı Meclis toplantısında yapılacak seçimde yeni üyelerin seçimine kadar görev yapmak üzere) Belediye Encümeni üyeleri olarak seçilmişlerdir.
3	2026/112	3	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, 01.04.2026 tarihli ve 604741 sayılı teklifi - Meclis bünyesinde kurulması zorunlu olan ihtisas komisyonlarına beşer üye seçimi için verilen talep doğrultusunda aday gösterilen meclis üyeleri arasından yapılan işaretle oylamalar neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyonuna: Hüseyin İNANIR, Uğur YAHŞİ, Ethem Rasim UYSAL, Mehmet Murad YILDIZ ve Ayşe CAN SOLAKOĞLU; Çevre ve Sağlık Komisyonuna: Murat İKİZ, Nihat Dursun ERSİN, Eyüp BELLİCE, Fahrettin EMİR ve Olgun ÇELİK; Plan ve Bütçe Komisyonuna: Tuncay UZUNÇAKMAK, Murat ÇAVUŞ, Hasan BADAY, Hasan KARAMUSTAFAOĞLU ve Ziya SARIKAYA; Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna: H. Atakan KILIÇ, Macit COŞGUN, İbrahim DEMİRCİ, Sakine KUZU ve Yunus ÇÖKÜK; Ulaşım Komisyonuna: Kadir ÖKSÜZ, Hüseyin KORKMAZ, Halil İbrahim EMEK, Zeki ALEVLİ ve Yakup GÜRLER 2027 yılı Nisan ayında yapılacak seçimler sonucunda bu komisyonlara yeni üyelerin seçilmesine kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

4	2026/113	4	<p>İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, 01.04.2026 tarihli ve 604742 sayılı teklifi - Meclis bünyesinde görev yapmak üzere ihtiyaca binaen Hukuk Komisyonu, Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu, Esnaf ve Sanatkârlar Komisyonu, Sanayi, Tarım ve Denizcilik Komisyonu, Engelli ve Yaşlı Bireyler Komisyonu, Hayvan Hakları Komisyonu, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonu ile Şehit Yakınları ve Gaziler Komisyonu kurulması ile adı geçen komisyonlara aday gösterilen meclis üyeleri arasında yapılan işaretle oylamalar neticesinde; Hukuk Komisyonuna: Deniz BENLİ, Namık PAÇ, Macit COŞGUN, Hüseyin Avni ŞEKER ve Şengül AĞCA; Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonuna: Neşe AKGÜL TİYALOĞLU, Nurettin AYDOĞDU, Muharrem Okyay SARIHAN, Leyla ÇITIR ve Ayşe CAN SOLAKOĞLU; Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonuna: Hürbay DURAN, Mehmet GÜLEÇ, Mustafa PİŞMEK, Fahrettin EMİR ve Şengül AĞCA; Sanayi, Tarım ve Denizcilik Komisyonuna: Aydın GÜNDOĞDU, M. Ali ÖZTOP, M. Okyay SARIHAN, Ali GÜVEN ve Ziya SARIKAYA; Engelli ve Yaşlı Bireyler Komisyonu: Hürbay DURAN, Aydın ŞİMŞEK, Ali AKKAYA, Leyla ÇITIR ve Şengül AĞCA; Hayvan Hakları Komisyonu: Murat İKİZ, Adem DUMAN, Ethem Rasim UYSAL Fahrettin EMİR ve Yakup GÜRLER; Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonu: Neşe AKGÜL TİYALOĞLU, Hüseyin KORKMAZ, Üzeyir ERDOĞAN, Sakine KUZU ve Ayşe CAN SOLAKOĞLU; Şehit Yakınları ve Gaziler Komisyonu: Halil ÇETİNKAYA, Ayhan USTA, Ethem Rasim UYSAL, Hakan ŞİMŞEK ve Yunus ÇÖKÜK 2027 yılı Nisan ayında yapılacak seçimler sonucunda bu komisyonlara yeni üyelerin seçilmesine kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir.</p>
5	2026/114	5	<p>Plan ve Bütçe Komisyonunun, ilimiz Ulubey İlçesi Çatallı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Ulubey İlçesi Kent Meydanı çevre düzenleme projesi kapsamında yapımı gerçekleştirilen 14, 44 m² yüzölçümlü büfe ile 19.00 m² yüzölçümlü bay/bayan tuvaletinin Meclisçe belirlenecek süre dâhilinde, bedelli veya bedelsiz olarak Ulubey Belediye Başkanlığına tahsis edilmesi talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 06 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.</p>
6	2026/115	6	<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonunun ilimiz Altınordu, Durugöl ve Cumhuriyet Mahallelerinde Melet Irmağı Doğu-Batı yakasında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 52 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.</p>
7	2026/116	7	<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde tescil dışı alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 53 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.</p>
8	2026/117	8	<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2516 ada, 9 nolu parselde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 54 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.</p>
9	2026/118	9	<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi 5737 ada, 1 ve 2 nolu parseller ile 1293 ada, 2 nolu parselleri kapsayan bölgede hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 55 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.</p>
10	2026/119	10	<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 266 ada, 10 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 56 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.</p>

11	2026/120	11	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Gököy ilçesi Gököy Mahallesi sınırları içerisinde 144 ada 1 nolu, 145 ada 3 nolu, 146 ada 14 nolu parsel ile tescil dışı alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 57 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
12	2026/121	12	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde Turnasuyu Irmağının doğu yakasında Rekreasyon amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 58 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi
13	2026/122	13	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Kabadüz ilçesi Kabadüz/Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 108 ve 112 adalar arasındaki imar yolunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde gelen itirazın görüşülmesi talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 59 sayılı raporunun gündemden çıkarılmasına mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
14	2026/123	14	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Perşembe ilçesi Kacalı Mahallesi sınırları içerisinde 328 ada ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 60 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
15	2026/124	15	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Ünye ilçesi Nuriye Mahallesi sınırları içerisinde 911 ada 6 nolu parsel, 5288 ada 3 nolu parsel ile 5301 ada 4 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 61 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
16	2026/125	16	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Fatsa ilçesi Sakarya Mahallesi sınırları içerisinde 841 ada, 5 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 62 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
17	2026/126	17	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Perşembe ilçesi Kozağzı, Kaleyaka, Düz ve Dereiçi Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan muhtelif parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 63 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
18	2026/127	18	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Ünye ilçesi Günpınarı ve Cevizdere Mahallelerinde muhtelif ada ve parseller ile tescil dışı alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 64 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
19	2026/128	19	Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının , 23.03.2026 tarihli ve 601524 sayılı teklifi - Belediyemiz tarafından DOKAP Bölge Kalkınma İdaresi'ne sunulan ve %90 desteklenmesi uygun bulunan " <i>Çavdar, Kale ve Konacık Mahalleleri Sulama Projesi</i> "nin Belediyemiz tarafından uygulanması, proje kapsamında sağlanacak mali desteğin şartlı bağış olarak kabul edilmesi ve kullanılması, taahhüt edilen eş-finansman tutarının Belediyemiz bütçesinden karşılanması, proje kapsamında başvuru sahibi kurumumuzu temsil ve ilzama, protokol imzalamaya Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'in münferiden yetkilendirilmesine mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

20	2026/129	20	Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 23.03.2026 tarihli ve 601526 sayılı teklifi - Belediyemiz tarafından DOKAP Bölge Kalkınma İdaresi'ne sunulan ve %43 desteklenmesi uygun bulunan " <i>Süperkritik Ekstraksiyon Projesi</i> "nin Belediyemiz tarafından uygulanması, proje kapsamında sağlanacak mali desteğin şartlı bağış olarak kabul edilmesi ve kullanılması, taahhüt edilen eş-finansman tutarının Belediyemiz bütçesinden karşılanması, proje kapsamında başvuru sahibi kurumumuzu temsil ve ilzama, protokol imzalamaya Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'in münferiden yetkilendirilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
21	2026/130	21	Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 03.04.2026 tarihli ve 609153 sayılı teklifi - Belediyemiz tarafından DOKAP Bölge Kalkınma İdaresi'ne sunulan ve %70 desteklenmesi uygun bulunan " <i>Ordu Gençlik Yaşam ve Kültür Evi Projesi</i> "nin Belediyemiz tarafından uygulanması, proje kapsamında sağlanacak mali desteğin şartlı bağış olarak kabul edilmesi ve kullanılması, taahhüt edilen eş-finansman tutarının Belediyemiz bütçesinden karşılanması, proje kapsamında başvuru sahibi kurumumuzu temsil ve ilzama, protokol imzalamaya Ordu Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Abdulkadir HATİPOĞLU'nun münferiden yetkilendirilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
22	2026/131	22	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, 02.04.2026 tarihli ve 608489 sayılı teklifi - ilimiz Altınordu ilçesi Kumbaşı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2.239,05 m ² yüzölçümlü 6174 ada, 5 nolu parselin, Belediyemize ait 457,36 m ² 'lik hissenin satılması ile ödeme ve satış koşullarının belirlenmesine esas Belediye Encümenine yetki verilmesine, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
23	2026/132	23	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, 02.04.2026 tarihli ve 608423 sayılı teklifi - ilimiz Gürgentepe ilçesi Tepeköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 161 ada, 72 nolu parselde kayıtlı 1.990,14 m ² yüzölçümlü taşınmazın tamamının " <i>Mezarlık</i> " olarak kullanılması şartıyla maliki tarafından Belediyemize bağışlanmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
24	2026/133	24	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 25.03.2026 tarihli ve 604631 sayılı teklifi - Belediyemiz 2026 yılı Gelir Tarifesine ilave yapılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
25	2026/134	25	İtfaiye Dairesi Başkanlığının, 01.04.2026 tarihli ve 598038 sayılı teklifi - Belediyemizin görev ve sorumluluk alanlarında can güvenliğinin sağlanması amacı ile su üstü ve su altında her türlü arama ve kurtarma çalışmalarının daha etkin, hızlı ve güvenli şekilde yürütülebilmesi amacıyla 2 (iki) adet Jet Ski Alımına esas Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından izin alınmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
26	2026/135	26	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, 01.04.2026 tarihli ve 605145 sayılı teklifi - Çevre ve halk sağlığının korunması amacıyla, atıkların aktarma istasyonlarından Mekanik Ayırma Tesisine taşınması ile Aktarma İstasyonlarında, Mekanik Ayırma Tesisinde ve Düzenli Depolama Sahasında kullanılmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından 3 adet atık transfer aracı (<i>çekici ve semi-treyler</i>) ve 2 adet vidanjör temini için şartlı nakdi yardım talebinde bulunulması ve söz konusu araçların 2026 yılı "T Cetveli"ne (T-7) ilave edilerek satın alınmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
27	2026/136	39	Hukuk Komisyonun, "Ordu Büyükşehir Belediyesi Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı - Çalışma Usul Ve Esasları Hakkında Yönetmelik" in görüşülmesi talebine ilişkin 07.04.2026 tarihli ve 01 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
28	2026/137	40	Hukuk Komisyonun, "Ordu Büyükşehir Belediyesi – Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı – Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" in görüşülmesi talebine ilişkin 07.04.2026 tarihli ve 02 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi

29	2026/138	41	İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 03.04.2026 tarihli ve 608864 sayılı teklifi - Belediyemiz iştiraki ORBEL A.Ş.'nin mevcut sermayesinin 72.669.616,78 TL. artırılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
30	2026/139	42	İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 07.04.2026 tarihli ve 609339 sayılı teklifi - Belediyemiz Meclisinin 10.06.2022 tarihli ve 172 kararıyla kurulan “ <i>Ordu Büyükşehir Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesi</i> ”nin faaliyet alanının genişletilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
31	2026/140	43	Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, 07.04.2026 tarihli ve 606084 sayılı teklifi - Ordu Adliyesinde adli ve idari hizmetlerin daha hızlı ve etkin bir biçimde yerine getirilebilmesi ve HSK teftişlerinde sınırlı süreli kullanılmak üzere 1 adet araç desteği sağlanması hususunda Belediyemiz ile Ordu Cumhuriyet Başsavcılığı arasında “ <i>İşbirliği ve Koordinasyon Protokolü</i> ”nün imzalanmasına esas Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
32	2026/141	44	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, 08.04.2026 tarihli ve 606096 sayılı teklifi - mülkiyeti Belediyemize ait olup, ilimiz Perşembe ilçesi Efirli Mahallesi sınırları içerisinde 410 ada, 56 nolu parselde kurulacak “ <i>Aktif Karbon Tesisi</i> ” binası, eklentileri ve arsasının (<i>yapı içerisindeki makine ve teçhizat hariç</i>) “ <i>Ayni Sermaye</i> ” olarak OREN A.Ş.ye devredilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
33	2026/142	45	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, 08.04.2026 tarihli ve 598390 sayılı teklifi - ilimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde 934 ada, 7 parsel nolu taşınmazın, mülkiyeti Belediyemize ait olan 722/749 hisse oranlı 3.428,22 m ² lik kısmının “ <i>Ayni Sermaye</i> ” olarak ORKENT A.Ş.ye devredilmesine, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.
34	2026/143	46	Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 08.04.2026 tarihli ve 609694 sayılı teklifi - T.C. Dışişleri Bakanlığı Avrupa Birliği Başkanlığı Türkiye Ulusal Ajansı nezdinde yürütülen Avrupa Dayanışma Programı (ESC) çerçevesinde Belediyemiz tarafından uygulanan AB finansmanlı 2 Gönüllülük Projesi kapsamında gönüllülük faaliyetlerine katılmaları için (<i>36 asıl, 11 yedek olmak üzere</i>) toplam 47 gencin yurtdışına gönderilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
35	2026/144	48	Ulaşım Dairesi Başkanlığının, 09.04.2026 tarihli ve 609978 sayılı teklifi - EÜTS (Elektronik Ücret Toplama Sistemi) kapsamında Özel Halk Otobüsü işletmecilerine Büyükşehir Belediyesi bütçesinden sağlanan ve 31.12.2025 tarihinde biniş başına 12,50 TL olarak verilen gelir desteğinin, 01.01.2026- 31.12.2026 tarihleri arasında öğrenci tek biniş ücreti esas alınmak suretiyle belirlenmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
36	2026/145	55	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, 09.04.2026 tarihli ve 610725 sayılı teklifi - Belediyemiz Teşkilat Şemasında değişiklik yapılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
37	2026/146	56	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 01.04.2026 tarihli ve 607315 sayılı teklifi - Büyükşehir Belediyesinin 2025 yılına ait Faaliyet Raporunun görüşülerek karara bağlanmasına, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. 15.04.2026