



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

13.04.2026

Sayı : E-35018138-105.02-611822

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN  
NİSAN 2026 MECLİS TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **13.04.2026 Pazartesi** günü saat: **15.00'te Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, Nisan ayı olağan toplantısının 2. Birleşimini yapacaktır.

**-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,**

**-Kamuoyuna**

**DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış
- **09.04.2026** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması

- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu
- Gündem teklifleri

**GÜNDEM**

**İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR**

- 1- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde 5287 ada 1 nolu parsel, 5050 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **065** sayılı raporu,
- 2- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun** ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet, Kayabaşı ve Akçatepe Mahalleleri ile Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi Şehir Hastanesi ve çevresinde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına gelen itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **066** sayılı raporu,
- 3- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde 4951 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **067** sayılı raporu,

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu : 84GH-5LZV-00YO

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: [halkla.iliskiler@ordu.bel.tr](mailto:halkla.iliskiler@ordu.bel.tr)

Keş Adresi: [ordubld@hs01.kep.tr](mailto:ordubld@hs01.kep.tr)

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: [www.ordu.bel.tr](http://www.ordu.bel.tr)

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

**DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER**

**4- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** İlimiz Altınordu ilçesi Melet Irmağı kenarında Arpaköy, Hacılar ve Karaağaç Mahalleleri sınırları içerisinde Sanayi Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması kapsamında tarım dışı amaçlı arazi kullanımına izin alınmasına yönelik Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan "*Kamu Yararı Kararı*" alınması talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **611101** sayılı teklifi,

**5- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** İlimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde 2767 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı sürecinde gelen itirazın değerlendirilmesi talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **610989** sayılı teklifi,

**6- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** İlimiz Altınordu ilçesi Saray Mahallesi sınırları içerisinde 363 ada 8 nolu parsel ile çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **611084** sayılı teklifi,

**7- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının,** İlimiz Altınordu İlçesi Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 273 ada 8 nolu parselde kayıtlı yaklaşık 730,00 m<sup>2</sup> alan ve *içerisindeki tesislerin* işletmecilik hakkını kiralamış olan Özcan KAYA'nın kira sözleşmesi hükümleri doğrultusunda süre uzatımı talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **611215** sayılı teklifi,

**8- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının,** İlimiz Altınordu İlçesi Durugöl Kurtulus Tabiat Parkı içerisinde yer alan, Durugöl Mahallesi Sabahnur Malatyalıoğlu Caddesi No:7 adresinde bulunan 15 m<sup>2</sup> Büfe, 15 m<sup>2</sup> Çay Bahçesi ile 120 m<sup>2</sup> Zemin Teras alanının işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORTUR A.S.ve devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **13.04.2026** tarihli ve **611755** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu : 84GH-5LZV-00YO

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: [halkla.iliskiler@ordu.bel.tr](mailto:halkla.iliskiler@ordu.bel.tr)

Keş Adresi: [ordubld@hs01.kep.tr](mailto:ordubld@hs01.kep.tr)

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: [www.ordu.bel.tr](http://www.ordu.bel.tr)

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi

