



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR  
03.04.2026

Sayı : E-35018138-105.02-609211  
Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN  
NİSAN 2026 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **09.04.2026 Perşembe** günü saat: **14.00'te Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, **NİSAN\_ay** olağan toplantısını yapacaktır.

-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,

-Kamuoyuna

**DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış
- **10.03.2026** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması.

**Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu**

- 2025 mali yılı Denetim Komisyonu Raporunun **Meclisin bilgisine sunulması.**
- Gündem teklifleri ve önermeler

**GÜNDEM**

**SECİMLER**

**1- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının,** Büyükşehir Belediye Meclisi Başkanlık Divanında, ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapacak olan **meclis birinci ve ikinci başkan vekilleri** ile **ikisi yedek olmak üzere dört kâtip üyenin** seçimlerinin yapılmasına ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **604787** sayılı teklifi, (**Gizli Oylama**)

**2- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının,** Büyükşehir Belediye Encümeninde **bir yıl süreyle görev yapmak üzere 5 (beş) encümen üyesi** seçiminin yapılması talebine ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **604739** sayılı teklifi, (**Gizli Oylama**)

**3- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının,** Meclis bünyesinde kurulması zorunlu olan **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Plân ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu** ile **Ulaşım Komisyonuna** üye seçimlerinin yapılmasına ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **604741** sayılı teklifi, (**işaretle oylama**)

**4- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının,** Meclis bünyesinde görev yapmak üzere ihtiyaca binaen **Hukuk Komisyonu, Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu, Esnaf ve Sanatkârlar Komisyonu, Sanayi, Tarım ve Denizcilik Komisyonu, Engelli ve Yaşlı Bireyler Komisyonu, Hayvan Hakları Komisyonu, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonu** ile **Şehit Yakınları ve Gaziler Komisyonu** kurulması ile adı geçen komisyonlara **üye** seçimlerinin yapılması talebine ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **604742** sayılı teklifi, (**işaretle Oylama**)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 039T-6SAM-02D8

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU  
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25  
e-Posta: halkla.iliskiler@ordu.bel.tr İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr  
Kep Adresi: ordubld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ  
Büro Görevlisi





T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

**İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR**

- 5- Plan ve Bütçe Komisyonunun**, ilimiz Ulubey İlçesi Çatallı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Ulubey İlçesi Kent Meydanı çevre düzenleme projesi kapsamında yapımı gerçekleştirilen 14, 44 m<sup>2</sup> yüzölçümlü büfe ile 19.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü bay/bayan tuvaletinin Meclisçe belirlenecek süre dâhilinde, bedelli veya bedelsiz olarak **Ulubey Belediye Başkanlığına** tahsis edilmesi talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **06** sayılı raporu,
- 6- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun** ilimiz Altınordu, Durugöl ve Cumhuriyet Mahallelerinde Melet Irmağı Doğu-Batı yakasında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **52** sayılı raporu,
- 7- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde ~~836~~ <sup>836</sup> ada ile ~~959~~ <sup>959</sup> ada arasında kalan tescil dışı alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **53** sayılı raporu,
- 8- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2516 ada, ~~9 nolu~~ <sup>9 nolu</sup> parselde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **54** sayılı raporu,
- 9- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi 5737 ada, 1 ve 2 nolu parseller ile 1293 ada, 2 nolu parselleri kapsayan bölgede hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **55** sayılı raporu,
- 10- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 266 ada, 10 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **56** sayılı raporu,
- 11- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Gökçöy ilçesi Gökçöy Mahallesi sınırları içerisinde 144 ada 1 nolu, 145 ada 3 nolu, 146 ada 14 nolu parsel ile tescil dışı alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **57** sayılı raporu,
- 12- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Gülyalı ilçesi Trunasuyu Mahallesi sınırları içerisinde Turnasuyu Irmağının doğu yakasında Rekreasyon amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **58** sayılı raporu,
- 13- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Kabadüz ilçesi Kabadüz/Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 108 ve 112 adalar arasındaki imar yolunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde gelen itirazın görüşülmesi talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **59** sayılı raporu,
- 14- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Perşembe ilçesi Kacalı Mahallesi sınırları içerisinde 328 ada ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **60** sayılı raporu,
- 15- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Ünye ilçesi Nuriye Mahallesi sınırları içerisinde 911 ada 6 nolu parsel, 5288 ada 3 nolu parsel ile 5301 ada 4 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **61** sayılı raporu,
- 16- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Fatsa ilçesi Sakarya Mahallesi sınırları içerisinde 841 ada, 5 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **62** sayılı raporu,
- 17- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Perşembe ilçesi Kozazgızı, Kaleyaka, Düz ve Dereiçi Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan muhtelif parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **63** sayılı raporu,
- 18- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Ünye ilçesi Günpınarı ve Cevizdere Mahallelerinde muhtelif ada ve parseller ile tescil dışı alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **64** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 039T-6SAM-02D8

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: [halkla.iliskiler@ordu.bel.tr](mailto:halkla.iliskiler@ordu.bel.tr)

Keş Adresi: [ordubbld@hs01.kep.tr](mailto:ordubbld@hs01.kep.tr)

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: [www.ordu.bel.tr](http://www.ordu.bel.tr)

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

**DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER**

**19- Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Belediyemiz tarafından DOKAP Bölge Kalkınma İdaresi'ne sunulan ve %90 desteklenmesi uygun bulunan "*Çavdar, Kale ve Konacık Mahalleleri Sulama Projesi*"nin Belediyemiz tarafından uygulanması, proje kapsamında sağlanacak mali desteğin şartlı bağış olarak kabul edilmesi ve kullanılması, taahhüt edilen eş-finansman tutarının Belediyemiz bütçesinden karşılanması, proje kapsamında başvuru sahibi kurumumuzu temsil ve ilzama, protokol imzalamaya Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'in münferiden yetkilendirilmesi talebine ilişkin **23.03.2026** tarihli ve **601524** sayılı teklifi,

**20- Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Belediyemiz tarafından DOKAP Bölge Kalkınma İdaresi'ne sunulan ve %43 desteklenmesi uygun bulunan "*Süperkritik Ekstraksiyon Projesi*"nin Belediyemiz tarafından uygulanması, proje kapsamında sağlanacak mali desteğin şartlı bağış olarak kabul edilmesi ve kullanılması, taahhüt edilen eş-finansman tutarının Belediyemiz bütçesinden karşılanması, proje kapsamında başvuru sahibi kurumumuzu temsil ve ilzama, protokol imzalamaya Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'in münferiden yetkilendirilmesi talebine ilişkin **23.03.2026** tarihli ve **601526** sayılı teklifi,

**21- Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Belediyemiz tarafından DOKAP Bölge Kalkınma İdaresi'ne sunulan ve %70 desteklenmesi uygun bulunan "*Ordu Gençlik Yaşam ve Kültür Evi Projesi*"nin Belediyemiz tarafından uygulanması, proje kapsamında sağlanacak mali desteğin şartlı bağış olarak kabul edilmesi ve kullanılması, taahhüt edilen eş-finansman tutarının Belediyemiz bütçesinden karşılanması, proje kapsamında başvuru sahibi kurumumuzu temsil ve ilzama, protokol imzalamaya Ordu Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Abdulkadir HATIPOĞLU'nun münferiden yetkilendirilmesi talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **609153** sayılı teklifi,

**22- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının,** ilimiz Altınordu ilçesi Kumbaşı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2.239,05 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 6174 ada, 5 nolu parselin, Belediyemize ait 457,36 m<sup>2</sup>'lik hissenin satılması ile ödeme ve satış koşullarının belirlenmesine esas Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin **02.04.2026** tarihli ve **608489** sayılı teklifi,

**23- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının,** ilimiz Gürgentepe ilçesi Tepeköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 161 ada, 72 nolu parselde kayıtlı 1.990,14 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın tamamının "*Mezarlık*" olarak kullanılması şartıyla maliki tarafından Belediyemize bağışlanması talebine ilişkin **02.04.2025** tarihli ve **608423** sayılı teklifi,

**24- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Belediyemiz 2026 yılı Gelir Tarifesine ilave yapılması talebine ilişkin **25.03.2026** tarihli ve **604631** sayılı teklifi,

**25- İtfaiye Dairesi Başkanlığının,** Belediyemizin görev ve sorumluluk alanlarında can güvenliğinin sağlanması amacı ile su üstü ve su altında her türlü arama ve kurtarma çalışmalarının daha etkin, hızlı ve güvenli şekilde yürütülebilmesi amacıyla **2 (iki) adet Jet Ski Alımına** esas Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında izin alınması talebine ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **598038** sayılı teklifi,

**26- Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının,** Çevre ve halk sağlığının korunması amacıyla, atıkların aktarma istasyonlarından Mekanik Ayırma Tesisine taşınması ile Aktarma İstasyonlarında, Mekanik Ayırma Tesisinde ve Düzenli Depolama Sahasında kullanılmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında 3 adet atık transfer aracı (*çekici ve semi-treyler*) ve 2 adet vidanjör temini için şartlı nakdi yardım talebinde bulunulması ve söz konusu araçların 2026 yılı "T Cetveli"ne (T-7) ilave edilerek satın alınması talebine ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **605145** sayılı teklifi,

**27- Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** "*Ordu Büyükşehir Belediyesi – Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik*"in görüşülmesi talebine ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **607335** sayılı teklifi,

**28- Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının,** "*Ordu Büyükşehir Belediyesi – Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik*"in görüşülmesi talebine ilişkin **02.04.2026** tarihli ve **553104** sayılı teklifi,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 039T-6SAM-02D8

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: [halkla.iliskiler@ordu.bel.tr](mailto:halkla.iliskiler@ordu.bel.tr)

Keş Adresi: [ordubld@hs01.kep.tr](mailto:ordubld@hs01.kep.tr)

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: [www.ordu.bel.tr](http://www.ordu.bel.tr)

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

- 29- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde 361 ada 23 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608101** sayılı teklifi,
- 30- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Dumlupınar Mahallesi sınırları içerisinde 2891 ada 17 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608579** sayılı teklifi,
- 31- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Fatih Mahallesi sınırları içerisinde 3591 ada 1 nolu parsel ile 3612 ada 4 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608659** sayılı teklifi,
- 32- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Ayazlı Mahallesi sınırları içerisinde 1041 ada ve 1026 adaları arasında kalan tescil harici alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608582** sayılı teklifi,
- 33- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Şerefiye, Kurtuluş, Dolunay ve Ayazlı Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608114** sayılı teklifi,
- 34- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Ünye ilçesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608669** sayılı teklifi,
- 35- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde 180 ada, 24 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **607638** sayılı teklifi,
- 36- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Akkuş ilçesi Akpınar Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608215** sayılı teklifi,
- 37- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili, Karşıyaka, Eskipazar, Karacaömer, Yemişli ve Kökenli Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı tarihleri arasından gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608093** sayılı teklifi,
- 38- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı tarihleri arasından gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **03.04.2026** tarihli ve **608084** sayılı teklifi,
- 39- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının**, Büyükşehir Belediyesinin 2025 yılına ait Faaliyet Raporunun görüşülerek karara bağlanmasına ilişkin **01.04.2026** tarihli ve **607315** sayılı teklifi,

Hüseyin İNANIR  
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 039T-6SAM-02D8

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU  
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25  
e-Posta: halkla.iliskiler@ordu.bel.tr İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr  
Kep Adresi: ordubld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ  
Büro Görevlisi

