



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

16.05.2025

Sayı : E-35018138-105.02-500716

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
MAYIS 2025 MECLİS TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **16.05.2025 Cuma** günü saat: **15.00'te Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, **MAYIS ayı** olağan toplantısının 2. Birleşimini yapacaktır.

**-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,
-Kamuoyuna
DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış
- **13.05.2025** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması

- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu
- Gündem teklifleri

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

- 1- Plan ve Bütçe Komisyonunun,** Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2024 mali yılına ait Bütçe Kesin Hesabının görüşülmesi talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **13** sayılı raporu,
- 2- Plan ve Bütçe Komisyonunun,** mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi Menekşe Sokak No:5 adresinde tapunun 522 ada, 11 nolu parsel üzerinde bulunan 151,90 m² yüzölçümlü arsa ve 112,50 m² yüzölçümlü 2 katlı üzerindeki ahşap yapının, Dernek faaliyetlerinde bedelli/bedelsiz kullanılmak üzere Belediyemiz ile Ordu İnternet Gazetecileri Derneği arasında “*Ortak Hizmet Projesi*” gerçekleştirilmesi ve bu konuda düzenlenecek protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **14** sayılı raporu,
- 3- Plan ve Bütçe Komisyonunun,** ilimiz İkizce ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 1348 ada, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller üzerinde bulunan 1 katlı binanın Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere Meclisçe belirlenecek süre dâhilinde, bedelli veya bedelsiz olarak **İkizce Belediye Başkanlığına** tahsis edilmesi talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **15** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 09RL-ODGV-0DI8

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için:

Mahide KIRIŞ

Memur





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

- 4- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına tabii plan notlarında hazırlanan Plan Notu Değişikliği talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **64** sayılı raporu,
- 5- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesi Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde 2576/1, 5458/1-2, 5457/7 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **65** sayılı raporu,
- 6- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Fatsa ilçesi Bolaman Mahallesiinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **66** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

- 7- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Bahçelievler Mahallesiinde bulunan 130 araç kapasiteli ile Düz Mahalle Süleyman Felek Caddesi üzerinde bulunan 27 araç kapasiteli otopark işletmeciliklerinin Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedelleri üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmeciliklerin hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **14.05.2025** tarihli ve **499357** sayılı teklifi,
- 8- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Belediyemizin mülkiyetinde ve görev, yetki ve sorumluluk alanında olup, ilimiz Altınordu, Fatsa ve Ünye ilçelerine bağlı muhtelif mahalle sınırları içerisinde bulunan toplam 6 adet büfe işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORTAR A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **14.05.2025** tarihli ve **499486** sayılı teklifi,
- 9- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Gülyalı ilçesine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planına tabii plan notlarında hazırlanan plan notu değişikliği talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **500380** sayılı teklifi,
- 10- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Perşembe ilçesi Dereiçi, Düz, Kaleyaka ve Kozağzı Mahalleleri içerisinde muhtelif parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **498614** sayılı teklifi,
- 11- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Perşembe ilçesi Kırılı (Doğanköy) Mahallesi sınırları içerisinde 171 ada, 76 ve 77 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **500434** sayılı teklifi,
- 12- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Çaybaşı ilçesi Çınar Mahallesi sınırları içerisinde 96, 108 ve 110 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **15.05.2025** tarihli ve **500651** sayılı teklifi,

Celal TEZCAN
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 09RL-ODGV-0DI8

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için:

Mahide KIRIŞ

Memur

