



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

05.05.2023

Sayı : E-35018138-105.02-260385

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
MAYIS 2023 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **11.05.2023** tarihinde saat: **14.00**'te **Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 2'nci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı yılı **Mayıs ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

- Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,
 - Kamuoyuna
- DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış
- **14.04.2023** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması
- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu
- Gündem teklifleri ve öneriler

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1-Hukuk Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesi – Kültür, Turizm ve Sanat Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin görüşülmesi talebine ilişkin **28.04.2023** tarihli ve **06** nolu raporu,

2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gökçöy ilçesi Karahasan Mahallesi sınırları içerisinde bulunan muhtelif ada ve parselleri kapsayan alanın mevcut Yerleşik Alan sınırlarına dâhil edilmesi talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **72** nolu raporu,

3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu İlçesi, Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde 2300 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **73** nolu raporu,

4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde, ilgili mahkeme kararına istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **74** nolu raporu,

5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde G38A21A Nazım İmar Planı paftası, 1163 ada, 5 nolu parselde (*eski 73 ada, 357 nolu parsel*) hazırlanan 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **75** nolu raporu,

6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Ünye ilçesi Eskikızılcakese, Cevizdere-Keş, Gölevi-Saraçlı-Yunus Emre Mahalleleri ile muhtelif mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **76** nolu raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0PBT-2T1V-0VBY Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25
e-Posta: ordu@ordu.bel.tr İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr
Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tolga AKBULUT
Şef





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde tescil harici alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **77** nolu raporu,

8-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde G39B05C1A paftasında bulunan tescil dışı alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **78** nolu raporu,

9-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Mesudiye ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 163 ada, 13 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **79** nolu raporu,

10-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Ünye ilçesi Hamidiye ve Çınarlık Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **80** nolu raporu,

11-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde 5471 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **81** nolu raporu,

12-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde 879 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **82** nolu raporu,

13-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Çaybaşı ilçesi Göksu Mahallesi sınırları içerisinde 232 ada, 1 nolu parselde yer alan Katı Atık Düzenli Depolama Ve Bertaraf Tesisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **83** nolu raporu,

14-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Ünye ilçesi Sahilköy ve Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **84** nolu raporu,

15-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gülyalı ilçesinde G39B05C3B imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **85** nolu raporu,

16-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Karacaömer Mahallesi sınırları içerisinde 164 ada, 4 nolu parselde, ilgili mahkeme kararına istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **86** nolu raporu,

17-Plan ve Bütçe Komisyonunun, mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olup, ilimiz Fatsa ilçesi Bağlarca Mahallesi 2277 ada, 6 nolu parselde kayıtlı 1.283,54 m² yüzölçümlü taşınmazın, eğitim, kültür ve cemevi yapılması amacıyla Fatsa Alevi Kültür ve Yardımlaşma Derneği adına tahsis edilmesi veya aynı amaç doğrultusunda Belediyemiz ile ilgili Dernek arasında “*ortak hizmet protokolü*” imzalanmasına esas Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **23** nolu raporu,

18-Plan ve Bütçe Komisyonunun, Belediyemiz Meclisinin 14.06.2021 tarihli ve 2021/138 nolu kararıyla Belediyemiz şirketi ORTUR A.Ş.’ye (01.07.2021-30.06.2024 tarihleri arasında) 3 yıl süreyle kiraya verilen, ilimiz Perşembe ilçesi Yalı Sokak 382 ada, 14 ve 15 nolu parsellerde kayıtlı “*Efirli Engelsiz Plajı Sosyal Tesisleri*”nin işletmeciliğinin **kira süresinin bitiş tarihi itibarıyla 20 (yirmi) yıl uzatılması** talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **24** nolu raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0PBT-2T1V-0VBY Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25
e-Posta: ordu@ordu.bel.tr İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr
Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tolga AKBULUT
Şef





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

19-Plan ve Bütçe Komisyonunun, Belediyemiz görev, yetki ve sorumluluk alanı içerisindeki **Melet Park alanında ilimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi** Atatürk Bulvarı No:634 adresinde 60 m²lik yapı içerisinde bulunan **39 m²lik büfe** ile Altınordu İlçesi **Karapınar Mahallesi** Atatürk Bulvarı No:638 adresinde 80 m²lik yapı içerisinde bulunan **57 m² büfenin** işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek kira süresi ve bedeli üzerinden ORTUR A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **25** nolu raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Perşembe ilçesi Efirli Mahallesi sınırları içerisinde 382 ada, 19-20-21-26 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **258682** sayılı teklifi,

21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde 2536 ada, 10 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin **27.04.2023** tarihli ve **256763** sayılı teklifi,

22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde 2900 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin **28.04.2023** tarihli ve **257509** sayılı teklifi,

23-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Su ve Kanalizasyon İdaresi (OSKİ)'nce “*DN 20 mm 'lik Mekanik Soğuk Su Sayacı Montajlı İç Mekanizma Grubu Mal Alımı İş*” için ihtiyaç halinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den 10.500.000.- TL.ye kadar kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **05.05.2023** tarihli ve **258552** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0PBT-2T1V-0VBY Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25
e-Posta: ordu@ordu.bel.tr İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr
Kep Adresi: ordubld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tolga AKBULUT
Şef

