



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

07.03.2024

Sayı : E-35018138-105.02-358330

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
MART 2024 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **11.03.2024** tarihinde saat: **14.00**'te **Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, **Mart ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

**-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,
-Kamuoyuna
DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış
- **26.02.2024** tarihli I. Olağanüstü Toplantısı Zaptı özetinin oylanması
- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu
- Gündem teklifleri ve önergeler

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1- Hukuk Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Selimiye Mahallesi 321 ada, 36 nolu parselde bulunan ve kültür varlığı olarak tescilli olan konağa "*Selimiye Ferhat Köymen Konağı*" isminin verilmesi talebine ilişkin **04.03.2024** tarihli ve **01** sayılı raporu,

2- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Belediyemiz görev, yetki ve sorumluluk alanı içerisinde yer alan ilimiz Altınordu ilçesi Düz Mahalle Atatürk Bulvarı no:89 adresindeki 6 m² kullanım alanlı 1 nolu büfe ile Altınordu ilçesi Düz Mahalle Atatürk Bulvarı no:103 adresindeki 6 m² kullanım alanlı 2 nolu büfenin işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek kira süresi ve bedeli üzerinden ORTAR A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **06.03.2024** tarihli ve **04** sayılı raporu,

3- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Belediyemiz görev, yetki ve sorumluluk alanı içerisinde yer alan ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi 15 Temmuz Milli İrade Caddesi no:11 adresindeki 6 m² kullanım alanlı büfe ile 200 m² teras alanlı 4 nolu büfenin işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek kira süresi ve bedeli üzerinden ORTAR A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **06.03.2024** tarihli ve **05** sayılı raporu,

4- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Mülkiyeti Belediyemize ait olup, ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi 15 Temmuz Milli İdare Caddesi No:3 adresinde bulunan 6 m² kullanım alanlı büfe ile 200 m² teras alanlı 3 nolu büfenin işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek kira süresi ve bedeli üzerinden ORTAR A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **06.03.2024** tarihli ve **06** sayılı raporu,

5- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Kabadüz ilçesi Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi sınırları dışında hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **21** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0RNL-K90E-0ZBP Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Keş Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

6- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Kabadüz ilçesi Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi sınırları dışında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **22** sayılı raporu,

7- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Karşıyaka, Akyazı, Karapınar, Durugöl, Cumhuriyet ve Şahincili Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif alanlarda hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **23** sayılı raporu,

8- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Karşıyaka, Akyazı, Karapınar, Durugöl, Cumhuriyet ve Şahincili Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **24** sayılı raporu,

9- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi Kutlukent Kavşağı ile Kurtuluş Mahallesi Aybastı yolu bağlantı kavşağında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **25** sayılı raporu,

10- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 2780 ada, 65 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **26** sayılı raporu,

11- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Çamaş ilçesi Taşoluk Mahallesi sınırları içerisinde 113 ada, 16, 17 ve 18 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **27** sayılı raporu,

12- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gürgentepe ilçesi Işıktepe Mahallesi sınırları içerisinde 698 ada, 165 nolu parsel; 1250 ada, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **28** sayılı raporu,

13- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Yenimahalle sınırları içerisinde 5233 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **29** sayılı raporu,

14- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde G39B04D1A Uygulama İmar Planı paftası 6054 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **30** sayılı raporu,

15- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde 983 ada, 10 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **31** sayılı raporu,

16- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Bolaman Mahallesi sınırları içerisinde 3247 ada, 8 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **32** sayılı raporu,

17- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Perşembe ilçesi sınırları içerisinde muhtelif merkez mahallelerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **33** sayılı raporu,

18- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Perşembe ilçesi Efirli, Çerli, Alınca Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **34** sayılı raporu,

19- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Aybastı ilçesi Ortaköy Mahallesi sınırları içerisinde 1037 ada, 1 nolu parsel; 1038 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **35** sayılı raporu,

20- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Aybastı ilçesi Çakırlı Mahallesi sınırları içerisinde 212 ada, 127 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **36** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0RNL-K90E-0ZBP Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Keş Adresi: ordubld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

21- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz İkizce ilçesi Merkez, Ağcaalan, Kurtköy, Kocaman Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **37** sayılı raporu,

22- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gököy ilçesine bağlı Gököy, Sarıca ve Kuşluvan Mahallesi sınırları içerisinde onaylanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **38** sayılı raporu,

23- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz İkizce ilçesinde onaylanmış olan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **39** sayılı raporu,

24- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesi Seferli-Tepe Mahallesi sınırları içerisinde 102 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parseller; 103 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller ile 101 ada 2, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebine ilişkin **07.03.2024** tarihli ve **40** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

25- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Perşembe ilçesine bağlı Anaç, Aziziye, Bekirli, Beyli, Boğazcık, Bolatlı, Çamarası, Çandır, Çaytepe, Doğanköy, Ekinciler, Gündoğdu, Güzelyurt, Hacılar, İmeçli, İstanbulboğazı, Kazancılı, Kovanlı, Kurtuluş, Kutluca, Kuyluca, Mersin, Neneli, Okçulu, Ortatepe, Ramazan, Saray, Selimiye, Sırakovancı, Soğukpınar, Şenyurt, Tarlacık, Tepecik, Tepeköy, Töngeldüzü, Yarlı, Yazlık, Yeniköy, Yeniöz, Yeşilköy ve Yumrutaş mahallelerinin **“Kırsal Mahalle”**, Alınca, Çerli ve Efirli mahallelerinde kısmi imar planı bulunduğundan, plan dışında kalan alanların **“Kırsal Yerleşik Alan”** olarak belirlenmesi talebine ilişkin **05.03.2024** tarihli ve **356810** sayılı teklifi,

26- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Mesudiye ilçesi Gölbaşı (*eski Ekşere*) Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 207 ada, 20 nolu parselde kayıtlı *Tarla*” vasıflı 1561,87 m² yüzölçümlü taşınmazın tamamının **“Mezarlık Alanı”** olarak kullanılması şartıyla malikleri tarafından Belediyemize bağışlanması talebine ilişkin **05.03.2024** tarihli ve **353154** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0RNL-K90E-0ZBP Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi

