

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI YOL HARCAMALARINA KATILIM PAYI İŞ AKIŞ SÜRECİ

Süreç: Harcamalara katılma payı; belediyeler tarafından inşa, tamir ve genişletilmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden meclis kararı ile alınan paydır. 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 89. Maddesine göre hesaplama yapılır. Posta yolu ile tebligatların yapılması ile tahsilat süreci ve 6183 sayılı kanun hükümleri çerçevesinde takip işleminin başlatılması işlem adımlarından oluşur.

Mevzuat:

- 5393 sayılı Belediye Kanunu- 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu - 2464 sayılı Belediye Gelirleri kanunu- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu -213 sayılı Vergi Usul Kanun- 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı (Gelir)

Büyükşehir Belediye Meclisince Her Yıl için Harcamalara Katılım Payı Alınmasına İlişkin Meclis Kararı Alınmasına Müteakiben İlgili Daire Başkanlığınca Üst Yazı ile Harcamalara Katılım Payı Alınacak Yolların Yapım Yılı – Kroki Üzerinde Başlangıç ve Bitiş Ada/Parselleri – Yolun Çalışma Yapılan Alanın M2'sinin Bildirilmesi



Tapu Kayıtlarının Otomasyon Programı Üzerinden Alınması ve Malik Listelerinin Hazırlanması



İlçe Belediyelerinden İşin Yapıldığı Yıla ait Emlak Rayiç Değerlerinin Yazı ile İstenmesi



Otomasyon Programı Üzerinden Her Harcamalara Katılım Payı Alınacak Yol için Ayrı Ayrı İş Kodu ve Yolun Maliyeti Tanımlanır ve Mükelleflere ait Gayrimenkullerin Emlak Rayiç Değerleri Sisteme Yüklendir. Hesaplama Yapılarak Tahakkuklar Hazırlanır.



Tapu Sicil Müdürlüğüne Tahakkuk Cetvelleri Yazı ile Gönderilerek Malik Tapu Kütüklerine Şerh Konulur. Ayrıca Zabıta Dairesi Başkanlığına Tahakkuk Cetvelleri Yazı ile Gönderilerek 1 Ay Süre ile Belediye İlan Tahtasında İlan Edilir.



Tebliğat Süreci



İhbarnamelerin Düzenlenmesi ve Tebligat Zarflarının Hazırlanması



Tebliğat Zarflarının Tebliğ Edilmek üzere Postaya Verilmesi

