



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

27.11.2025

Sayı : E-35018138-105.02-567029

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
KASIM 2025 MECLİS TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **27.11.2025 Perşembe** günü saat: **14.30'da Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, **Kasım ayı** olağan toplantısının 2. Birleşimini yapacaktır.

-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,

-Kamuoyuna

DUYURULUR.

- Yoklama ve açılış
- **13.11.2025** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması

- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- Gündem teklifleri

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2516 ada, 4, 5, 7 ve 9 nolu parsellerde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **26.11.2025** tarihli ve **132** sayılı raporu,

2- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde 1164 ada 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **26.11.2025** tarihli ve **133** sayılı raporu,

3- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **26.11.2025** tarihli ve **134** sayılı raporu,

4- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2026 Mali Yılı **Performans Programına** ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/24** sayılı raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 053T-LRUP-0212

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

- 5- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Akkuş** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/25** sayılı raporu,
- 6- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Altınordu** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/26** sayılı raporu,
- 7- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Aybastı** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/27** sayılı raporu,
- 8- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Çamaş** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/28** sayılı raporu,
- 9- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Çatalpınar** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/29** sayılı raporu,
- 10- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Çaybaşı** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/30** sayılı raporu,
- 11- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Fatsa** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/31** sayılı raporu,
- 12- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Gököy** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/32** sayılı raporu,
- 13- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Gülyalı** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/33** sayılı raporu,
- 14- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Gürgentepe** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/34** sayılı raporu,
- 15- Plan ve Bütçe Komisyonunun, İkizce** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/35** sayılı raporu,
- 16- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Kabadüz** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/36** sayılı raporu,
- 17- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Kabataş** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/37** sayılı raporu,
- 18- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Korgan** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/38** sayılı raporu,
- 19- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Kumru** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/39** sayılı raporu,
- 20- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Mesudiye** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/40** sayılı raporu,
- 21- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Perşembe** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/41** sayılı raporu,
- 22- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ulubey** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/42** sayılı raporu,
- 23- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ünye** Belediyesine ait 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/43** sayılı raporu,
- 24- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2026 Mali Yılı Bütçe taslağı ile izleyen 1. ve 2. yıl Bütçe Taslaklarının görüşülmesi talebine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/44 sayılı raporu,**

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 053T-LRUP-0212

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

25- Plan ve Bütçe Komisyonunun, ilimiz Altınordu İlçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altında kalan Karadeniz Kıyı Protokolü kapsamında Belediyemize kiralanan kroki üzerinde yeri belirlenen alan içerisinde yer alan, Akyazı Mahallesi 15 Temmuz Mili İrade Caddesi No:9 adresinde bulunan 200 m² kullanım alanlı Büfe (kafeterya) ve 637,65 m² yüzölçümlü Çay Bahçesi ile 228,63 m² yüzölçümlü Teras alanının işletmeciliğinin,, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORTUR A.Ş.ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **25.11.2025** tarihli ve **2025/45** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

26- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının, Hava Kalitesinin İyileştirilmesi Projesi kapsamında, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından talep edilen 20.000.000 TL şartlı nakdi yardımın kabulü, iş birliği protokolü yapılması, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **26.11.2025** tarihli ve **565707** sayılı teklifi,

27- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının, AFAD tarafından Büyükşehir Belediyemiz ve ilçe belediyeleri tarafından sokak hayvanları için kurulmuş veya kurulacak Doğal Yaşam Alanlarında kullanılmak üzere hibe edilen 110 adet konteynerin şartlı bağış olarak kabul edilmesi talebine ilişkin **26.11.2025** tarihli ve **566136** sayılı teklifi,

28- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, Belediyemiz iştiraki ORYAZ A.Ş.'nin mevcut sermayesinin nakdi 10.000.000,00 TL. artırılması talebine ilişkin **26.11.2025** tarihli ve **564708** sayılı teklifi,

29- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Kabataş ilçesi Yeni Mahalle, Merkez, Şifasuyu, Yeniceli, Eceli ve Hoşkadem Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **26.11.2025** tarihli ve **566298** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 053T-LRUP-0212

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi

