

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ İŞ AKIŞ SÜRECİ

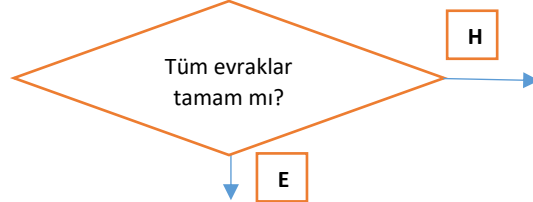
Süreç: Belediyemize ait taşınmazlar ilgili Daire Başkanlıkları tarafından tamamlanmış yapılarak yapı kullanma izin belgesi düzenlenmesi için dilekçe veya yazı verilir. İlgili Daire Başkanlıklarından gelen evrakların ve projeye uygunluğu yerinde incelenerek kontrolü yapılır. Evraklarda eksiklik var ise ilgili kurumlara yazı yazılır. Eğer evraklar tam ise taşınma yerinde incelenerek ve gerekli imzalar tamamlanarak ilgili Daire Başkanlıklarına taşınmaz için Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenir.

Mevzuat : 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu

İmar ve Şehircilik Şube Müdürlüğü / Yapı Kullanma İzin Belgesi

Büyükşehir Belediyemize ait taşınmazlara ilgili Daire Başkanlıkları tarafından tamamlanmış yapılara yapı kullanma izin belgesi düzenlenmesi

İlgili Daire Başkanlıklarından gelen evrakların kontrolü yapılması ve projelerin uygunluğunun yerinde incelenmesi



H

Eksikliklerin giderilmesi için ilgili Daire Başkanlıklarına ve Diğer Kurumlara yazı yazılır.

E

Belirtilen bütün evraklar ve yapının bütün eksiklikleri giderildikten sonra gerekli imzalar tamamlanarak Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenir ve ilgili Daire Başkanlıklarına sunulur.

GEREKLİ EVRAKLAR

- Başvuru Dilekçesi,
- Tapu Fotokopisi, Takbis Sorgulama,
- Vizeli Ruhsat Fotokopisi,
- Enerji Kimlik Belgesi,
- Röperli Kroki,
- Yapım İşleri Geçici Kabul Belgesi,
- Fenni Mesul Raporu,
- İş Bitirme Tespit Tutanağı,
- İskân Harcı ve Diğer Ücretler,
- Cephe Fotoğrafları,
- Sigorta İlişik Kesme Yazısı,
- Asansör İşletme Ruhsatı
- Numaratajın Elektronik Ortamda Açılması,

BİLGİ :

- SGK ,
- OSKİ,
- Vergi Dairesine,
- İtfaiye Dairesi Başkanlığına eksik evraklar için yazı yazılır.