

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI HAZIRLAMA VE ONAY SÜRECİ

Süreç: Belediyemizin kendi mülkleri üzerinde, plan müellifi olma yeterliliğine sahip Şehir Plancıları tarafından hazırlanan ve ya özel Şehir Plancılarınca vatandaşların kendi mülkleri üzerinde hazırlattığı Uygulama İmar Planlarının mevzuat ve kanunlara göre incelenerek, Belediyemiz Meclisince onaylanmasına müteakip askı-ilan süreci için ilgili İlçe Belediyesine gönderilmesini kapsar.

Mevzuat: 3194 Sayılı İmar Kanunu - 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu - 5393 Sayılı Belediye Kanunu - 3621 Sayılı Kıyı Kanunu - Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği -Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği - Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği - Plan Yapımını Yüklünecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik - Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik -2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu - Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ - Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun - Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun

