



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor No:
2026/135

Rapor Tarihi:
10.09.2026

KONU: İtirazlarının Değerlendirilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2026 yılı Eylül ayı 10.09.2026 tarihli olağan toplantısında 66. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu İlçesi Cumhuriyet 1. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 09.09.2026 tarihli ve 662214 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu ilçesi, 521141232 Plan İşlem Numaralı Cumhuriyet 1. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları Ordu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2026 tarihli ve 267 sayılı kararıyla onaylanmış olup, Altınordu Belediyesi tarafından 27.07.2026-28.08.2026 tarihleri arasında askıya çıkarılmıştır. Söz konusu plan notlarına askı süresi içerisinde 5 adet itiraz dilekçesi gelmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde askı süresi içerisinde yapılan beş adet itiraz, planlama esasları kapsamında değerlendirilmiş olup, 5 (Beş) adet itirazın reddi uygun görülmüştür.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Hüseyin İNANIR
Komisyon Başkanı

Uğur YAHŞİ
Başkan Vekili

Ethem Rasim UYSAL
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ayşe CAN SOLAKOĞLU
Üye