



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2026/049

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
06.03.2026

KONU: Revizyon Nazım İmar Planına Gelen İtirazlar

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2026 yılı Şubat ayı 10.02.2026 tarihli olağan toplantısında 29. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Kabataş ilçesi Yeni Mahalle, Merkez, Şifasuyu, Yeniceli ve Hoşkadem Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar planına gelen itirazların değerlendirilmesine ilişkin 05.02.2026 tarihli ve 589585 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Kabataş İlçesi, Yeni Mahalle, Merkez Mahallesi, Şifasuyu Mahallesi, Yeniceli Mahallesi, Eceli Mahallesi, Hoşkadem Mahallesinde hazırlanan NİP-521115805 Plan İşlem Numaralı, 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.12.2025 tarih ve 2025/394 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Komisyonumuzca askı ilan sürecinin tamamlanması ile gelen 61 (altmış bir) adet itiraz dilekçesi gelmiş olup, söz konusu itirazların daha detaylı incelenmesi için konunun **ertelenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK

Mehmet Murad YILDIZ

Ziya SARIKAYA