



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

04.10.2024

Sayı : E-35018138-105.02-425207

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
EKİM 2024 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **10.10.2024 Perşembe** günü saat: **14.00**'te **Ünye ilçesi Atatürk Parkı Belediye Sosyal Tesislerindeki Toplantı Salonunda, EKİM ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

**-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,
-Kamuoyuna
DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış
- **17.09.2024** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması

- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu
- Gündem teklifleri ve önergeler

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ulubey ilçemiz merkezindeki binaların “*cephe iyileştirme yapımı işi*” kapsamında mülkiyet sahiplerinin ödeyeceği bedele ait ödeme planlarının (4 aylık süre içerisinde) 4 (dört) eşit taksit yerine, bu taksitleri eşit taksitler halinde 8 (sekiz) ile 12 (oniki) aya yayılması talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **11** sayılı raporu,

2- Plan ve Bütçe Komisyonunun, mülkiyeti Belediyemize ait, ilimiz Fatsa İlçesi Yassıtaş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Fatsa Gaga Gölü Tabiat Parkı içerisinde bulunan, 6,00 m² kullanım alanlı 2 adet büfenin işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek kira süresi ve bedeli üzerinden ORTUR A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **12** sayılı raporu,

3- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ünye ilçesi Sahilköy Mahallesi Çınarsuyu mevkiinde bulunan Çınarsuyu Tabiat Parkı Sosyal Tesisleri işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORKENT A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **13** sayılı raporu,

4- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şirinevler Mahallesi Ferhat Yılmaz Caddesi ile 668 nolu Sokağın kesiştiği noktada bulunan 155 m² yüzölçümlü (*12 araçlık*) otopark alanının işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **14** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 012V-IKA8-0YA8 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

- 5- Plan ve Bütçe Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Şarkıye Mahallesi 229 ada, 4 nolu parselde kayıtlı 2373,76 m² yüzölçümlü (80 araçlık) “Teleferik Tesisi Otopark İşletmeciliği”nin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **15** sayılı raporu,
- 6- Plan ve Bütçe Komisyonunun,** Büyükşehir Belediyemizin görev, yetki ve sorumluluk alanında kalan, İlimiz Altınordu İlçesi Şarkıye Mahallesi 272 Sokak No: 15 adresinde bulunan 400 m² yüzölçümlü (yaklaşık 20 araçlık) otopark alanının işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek süre ve bedel üzerinden iştirakimiz ORBEL A.Ş. adına devir edilmesi ve bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **16** sayılı raporu,
- 7- Plan ve Bütçe Komisyonunun,** mülkiyeti Belediyemize ait olup, ilimiz Altınordu ilçesi Orhaniye Mahallesi Boztepe Mevkiindeki ORTUR A.Ş.ye kiralanmış olan 24 adet büfenin işletmeciliğinin sözleşme süresinin bitiş tarihinden itibaren 5 yıl süreyle uzatılması ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **17** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

- 8- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Belediyemizce 2025 mali yılında ifa edilecek hizmetlere ait “Ücret Tarifesi”nin görüşülmesi talebine ilişkin **04.10.2024** tarihli ve **424217** sayılı teklifi,
- 9- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Belediyemiz görev, yetki ve sorumluluk alanı içerisinde kalan, Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi Kazım Türkmen Caddesi üzerinde bulunan 2000 m² yüzölçümlü (54 araçlık) otopark alanının işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş.ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **02.10.2024** tarihli ve **422082** sayılı teklifi,
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** mülkiyeti Belediyemize ait olup, ilimiz Mesudiye ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 2243 ada, 1 nolu parselde kayıtlı “Arsa” vasıflı 150,16 m² yüzölçümlü taşınmazın, Belediyenin asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere Mesudiye Belediyesine (bedelli veya bedelsiz) devredilmesi talebine ilişkin **29.09.2024** tarihli ve **381420** sayılı teklifi,
- 11- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2025 - 2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planı’na ilişkin **04.10.2024** tarihli ve **424188** sayılı teklifi,
- 12- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Belediyemiz 2024 yılı Gelir Tarifesine ilave yapılması talebine ilişkin **04.10.2024** tarihli ve **424218** sayılı teklifi,

Celal TEZCAN
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 012V-IKA8-0YA8 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi

