



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

**GÜNLÜDÜR**

08.12.2023

Sayı : E-35018138-105.02-330807

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN  
ARALIK 2023 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **12.12.2023** tarihinde saat: **14.00'te Sarkiye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 2'nci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı yılı **ARALIK ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

- Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,  
- Kamuoyuna  
**DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış
- **28.11.2023** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması
- Meclise bilgi verilecek konuların sunumu
- Gündem teklifleri ve önergeler

**GÜNDEM**

**İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR**

**1-Plan ve Bütçe Komisyonunun,** mülkiyeti Belediyemize ait olup, sosyal tesis olarak kullanılmak üzere işletmeciliği 25 (yirmi beş) yıl süreyle ORKENT A.Ş.ye devredilen, ilimiz Altınordu ilçesi Kumbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 145 ada, 35 nolu parselde kayıtlı taşınmazda yapılan ifraz işlemi nedeniyle daha önce belirlenen kira bedelinin Meclis tarafından yeniden değerlendirilmesi talebine ilişkin **05.12.2023** tarihli ve **58** sayılı raporu,

**2-Hukuk Komisyonunun,** “Ordu Büyükşehir Belediyesi- Spor Hizmet ve Faaliyetlerinde Üstün Başarı Gösteren veya Derece Alanların Ödüllendirilmesi Hakkında Yönetmelik”in görüşülmesi talebine ilişkin **06.12.2023** tarihli ve **15** sayılı raporu,

**3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Kabadüz ilçesi Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları dışında hazırlanan 1/25000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **192** sayılı raporu,

**4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Kabadüz ilçesi Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları dışında hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **193** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0UTR-E6L9-0ER7 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkiye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: [ordu@ordu.bel.tr](mailto:ordu@ordu.bel.tr)

Kep Adresi: [ordubbld@hs01.kep.tr](mailto:ordubbld@hs01.kep.tr)

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: [www.ordu.bel.tr](http://www.ordu.bel.tr)

Bilgi için:

Tolga AKBULUT

Şef





T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

**5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde 1976 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **194** sayılı raporu,

**6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde 116 ada, 9, 10, 11, 12, 13, 22 ve 23 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **195** sayılı raporu,

**7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz İkizce ilçesi Merkez, Ağcaalan, Kurtköy ve Kocaman Mahalleleri sınırları içerisinde F38D17C, F38D17D, F38D22A ve F38D18D Nazım İmar Planı Paftaları, muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **196** sayılı raporu,

**DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER**

**8-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** ilimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde 295 ada, 15 ve 16 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **330365** sayılı teklifi,

**9-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** ilimiz Çaybaşı ilçesi İlküvez Mahallesi sınırları içerisinde 722 ada, 18 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **330199** sayılı teklifi,

**10-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Belediyemiz Meclisinin 14.12.2023 tarihli ve 2021/403 nolu kararıyla kırsal mahalle olarak belirlenen İkizce ilçesine bağlı muhtelif Mahallelerin kırsal Mahalle statülerinin kaldırılması talebine ilişkin **08.12.2023** tarihli ve **330318** sayılı teklifi,

**11-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Mülkiyeti Belediyemize ait olup, Perşembe ilçesi Efirli Mahallesi sınırları içerisinde 410 ada, 56 nolu parselde kurulacak “*Aktif Karbon Tesisi*” arazisinin “*Ayni Sermaye*” olarak OREN A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **07.12.2023** tarihli ve **329830** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER  
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0UTR-E6L9-0ER7 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU  
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25  
e-Posta: [ordu@ordu.bel.tr](mailto:ordu@ordu.bel.tr) İnternet Adresi: [www.ordu.bel.tr](http://www.ordu.bel.tr)  
Kep Adresi: [ordubld@hs01.kep.tr](mailto:ordubld@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Tolga AKBULUT  
Şef

