



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

09.08.2024

Sayı : E-35018138-105.02-406189

Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
AĞUSTOS 2024 MECLİS TOPLANTISININ GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **13.08.2024** tarihinde saat: **14.00**'te **Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, **AĞUSTOS ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

**-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,
-Kamuoyuna
DUYURULUR.**

- Yoklama ve açılış

12.07.2024 tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması

- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu
- Gündem teklifleri ve önergeler

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Ünye ilçesi Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde 1270 ada 245 nolu nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin **08.08.2024** tarihli ve **86** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

2-Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, Büyükşehir Belediyemize ait mezbahalarda büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı hayvan kesim sonucu oluşan insan gıdası olarak tüketilmeyen hayvansal yan ürünlerin satışı ile bu ürünlerden yaş mama imalat yeri ve İlimiz Fatsa İlçesi Bahçeler Mah. Aşağıköy sokak No:4/6 Fatsa/ORDU adresinde bulunan kanatlı hayvan kesimhanesinin ihale suretiyle 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesi talebine ilişkin **16.07.2024** tarihli ve **391626** sayılı teklifi,

3-Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, Büyükşehir Belediyemizin görev yetki ve sorumlulukları kapsamında süreklilik arz eden iş niteliğinde olan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı kontrolündeki transfer/aktarma istasyonları ve Ünye Çimento T.A.Ş. ile düzenli depolama sahasına katı atık nakli

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0180-DGGV-0PM8 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

işlerinin 2025–2026 yıllarında da gerçekleştirilmesine esas “*Katı Atık Nakli Hizmet Alımı İşi*”nin “Yıllara Yaygın Olarak Hizmet Alımı” yöntemine göre ihale suretiyle yapılması talebine ilişkin **01.08.2024** tarihli ve **398321** sayılı teklifi,

4-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının Belediyemiz 2024 yılı Gelir Tarifesinde değişiklik yapılması talebine ilişkin **02.08.2024** tarihli ve **402937** sayılı teklifi,

5-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Altınordu İlçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde, devletin hüküm ve tasarrufu altında kalan 09/07/2024 tarihli Karadeniz Kıyı Protokolü kapsamında Ordu Büyükşehir Belediyesinin kullanımına bırakılan, Akyazı Mahallesi 15 Temmuz Mili İrade Caddesi No:9 adresindeki 200,00 m² kullanım alanlı restoran, 228,63 m² yüzölçümlü teras ve 637,65 m² yüzölçümlü açık alanın işletmeciliğinin 10 (On) yıla kadar kiraya verilmesi talebine ilişkin **01.08.2024** tarihli ve **399248** sayılı teklifi,

6-İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, Belediyemiz tarafından işletmeciliği yapılan, İlimiz Ünye İlçesi, Cevizdere Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Ünye Limanında işletmecilik faaliyeti yürütülmesi işinin, ihale suretiyle 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesi talebine ilişkin **07.08.2024** tarihli ve **404639** sayılı teklifi,

7-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*Mezar Tahtası Alımı İşi*” için İller Bankası A.Ş.'den 8.500.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405155** sayılı teklifi,

8-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*1000 Adet Metal Çöp Kovası Alımı İşi*” için İller Bankası A.Ş.'den 2.808.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405120** sayılı teklifi,

9-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*İnşaat Malzemesi Alımı İşi*” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405140** sayılı teklifi,

10-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*Melet Park Aydınlatma Direği Alım İşi*” için İller Bankası A.Ş.'den 4.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405150** sayılı teklifi,

11-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*Hazır Beton Alımı İşi*” için İller Bankası A.Ş.'den 9.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405148** sayılı teklifi,

12-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*Bank ve Masa Yapımında Kullanılmak Üzere Emprenyeli Kereste Alım İşi*” için İller Bankası A.Ş.'den 12.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405122** sayılı teklifi,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0180-DGGV-0PM8 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

13-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*Melet Irmağı 3. Etap Yürüyüş Yolu ve Sahil Yürüyüş Yolu Baskı Beton Yapım İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 5.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405099** sayılı teklifi,

14-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “*Elektrik Malzemesi Alım İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 5.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405151** sayılı teklifi,

15-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, “*Çimento Alımı İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404658** sayılı teklifi,

16-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, “*Altınordu İlçesi Kırsal Mahalle Yollarına Beton Yol Yapılması İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404652** sayılı teklifi,

17-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, “*Altınordu İlçesi İmarlı Alanlarda Takhimat ve Taş Dolgu Yapım İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404653** sayılı teklifi,

18-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, “*Bitüm Alımı İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 30.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404656** sayılı teklifi,

19-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, “*Koruge Boru Alımı İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 7.500.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404659** sayılı teklifi,

20-İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, “*Ünye Römorkör Rıhtımı Kronman ve Geri Saha Betonlu Yapılması İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405220** sayılı teklifi,

21-Ulaşım Dairesi Başkanlığının, “*Yatay Trafik İşareti Alımı İşİ*” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405171** sayılı teklifi,

22-Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, 2024 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP) Anadolu dakiler kapsamında Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı (DOKA)’na Perşembe Belediyesi tarafından sunulan “*Perşembe Ceviz Helvası Üretim Tesisi*” isimli projenin ortak sıfatıyla Belediyemiz tarafından uygulanması ile bu konuda her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesine esas Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0180-DGGV-0PM8 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: ordu@ordu.bel.tr

Keş Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'e ve Tarım ve Hayvancılık Dairesi Başkanı Ethem GÖZKONAN'a ayrı ayrı veya müştereken ve müteselsilen yetki verilmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405965** sayılı teklifi

23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Gökçöy ilçesi Kuşluyan Mahallesi 561 ada, 1 nolu parsel ile 563 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlave Plan Notu teklifine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **403813** sayılı teklifi,

24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Mesudiye ilçesi Merkez Mahallesi 2184 ve 2185 adaların arasında yer alan tescil dışı olan kadastro yolunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404875** sayılı teklifi,

25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Akkuş ilçesi Seferli-Tepe Mahallesi 102 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller; 103 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller ile 101 ada 2, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405956** sayılı teklifi,

26-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi Bahçelievler Mahallesi 273 ada, 9, 12, 13, 15, 16 ve 17 parseller ile tescil dışı alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405962** sayılı teklifi,

27-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **405947** sayılı teklifi,

28-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, mülkiyeti Belediyemize ait, ilimiz Fatsa İlçesi Yassıtaş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Fatsa Gaga Gölü Tabiat Parkı içerisinde bulunan, 6,00 m² kullanım alanlı 2 adet büfenin işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek kira süresi ve bedeli üzerinden ORTUR A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **403652** sayılı teklifi,

29-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Sahilköy Mahallesi Çınarsuyu mevkiinde bulunan Çınarsuyu Tabiat Parkı Sosyal Tesisleri işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORKENT A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **403674** sayılı teklifi,

30-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şirinevler Mahallesi Ferhat Yılmaz Caddesi ile 668 nolu Sokağın kesiştiği noktada bulunan 155 m² yüzölçümlü (12 araçlık) otopark alanının işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404015** sayılı teklifi,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0180-DGGV-0PM8 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

31-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi Şarkıye Mahallesi 229 ada, 4 nolu parselde kayıtlı 2373,76 m² yüzölçümlü (80 araçlık) “*Teleferik Tesisi Otopark İşletmeciliği*”nin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404138** sayılı teklifi,

32-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, mülkiyeti Belediyemize ait olup, ilimiz Altınordu ilçesi Orhaniye Mahallesi Boztepe Mevkiindeki ORTUR A.Ş.ye kiralanmış olan 24 adet büfenin işletmeciliğinin sözleşme süresinin bitiş tarihinden itibaren 5 yıl süreyle uzatılması ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **09.08.2024** tarihli ve **404132** sayılı teklifi,

33-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluk alanında kalan, İlimiz Altınordu İlçesi Şarkıye Mahallesi 272 Sokak No: 15 adresinde bulunan 400 m² yüzölçümlü (yaklaşık 20 araçlık) otopark alanının işletmeciliğinin, meclisçe belirlenecek süre ve bedel üzerinden iştirakimiz ORBEL A.Ş. adına devir edilmesi ve bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin **05.08.2024** tarihli ve **386372** sayılı teklifi,

34-İtfaiye Dairesi Başkanlığının, “*İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği*”nin Belediyemiz Teşkilat şemasında yapılan değişiklik nedeniyle revize edilmesi talebine ilişkin **06.08.2024** tarihli ve **402076** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0180-DGGV-0PM8 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25
e-Posta: ordu@ordu.bel.tr İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr
Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ
Büro Görevlisi

