

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2026 YILI HAZİRAN AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT
KARAR ÖZETİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
3	3	1	1	09.06.2026	15:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Neşe AKGÜL TİYALOĞLU (Ünye) Macit COŞGUN (Ulubey)

S.NO	KARAR NO	G. NO	KARARIN ÖZETİ
1	2026/206	1	Hukuk Komisyonunun, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik”in görüşülmesi talebine ilişkin 04.06.2026 tarihli ve 08 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
2	2026/207	2	Plan ve Bütçe Komisyonunun, ilimiz Altınordu İlçesi Durugöl Kurtuluş Tabiat Parkı içerisinde yer alan 15 m ² Büfe ile 120 m ² Zemin Teras alanının işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORTAR A.Ş.ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 15 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
3	2026/208	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Kirazlıman Mahallesi sınırları içerisinde 5815 ada 3 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 90 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
4	2026/209	4	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Saray Mahallesi sınırları içerisinde 359 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 91 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
5	2026/210	5	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili (Akyazı) Mahallesi sınırları içerisinde 672 ada 3 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 92 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
6	2026/211	6	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi II. Sanayi Alanında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 93 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
7	2026/212	7	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde 180 ada, 24 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 94 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
8	2026/213	8	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Fatih Mahallesi sınırları içerisinde 3591 ada 1 nolu parsel ile 3612 ada 4 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 95 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
9	2026/214	9	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Ayazlı Mahallesi sınırları içerisinde 551 ada, 20 ve 37 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 96 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

10	2026/215	10	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 1257 adada hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 97 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
11	2026/216	11	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Fatsa ilçesi Kurtuluş Mahallesi sınırları içerisinde 584 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.06.2026 tarihli ve 98 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
12	2026/217	12	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının , 05.06.2026 tarihli ve 628175 sayılı teklifi - İlimiz Perşembe İlçesi Doğanköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan arsa vasıflı 25.002,45 m ² yüzölçümlü 171 ada 77 nolu parselde Büyükşehir Belediyemize ait 3.179,77 m ² 'lik hissenin satılması ile ödeme ve satış koşullarının belirlenmesine esas Belediye Encümenine yetki verilmesine, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.
13	2026/218	13	İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının , 05.06.2026 tarihli ve 628651 sayılı teklifi - Belediyemiz faaliyetlerinde kullanmak üzere toplam 45 adet deniz taşıtının satın alınması ile T Cetveline ilave edilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
14	2026/219	14	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının , 05.06.2026 tarihli ve 628879 sayılı teklifi - 2026 Mali Yılı Bütçesinde öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek veya yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere ilgili birimlerin bütçe tertiplerine ödenek aktarmalarının yapılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
15	2026/220	15	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının , 05.06.2026 tarihli ve 628828 sayılı teklifi - ilimiz Altınordu, Aybastı ve Mesudiye ilçelerinde UCI (Uluslararası Bisiklet Birliği) 2026 yılı faaliyet programında yer alan 15 Ağustos 2026 tarihinde " <i>Ordu Coast To Summit</i> " ve 16 Ağustos 2026 tarihinde " <i>Ordu Black Sea Classic</i> " yarışları kapsamında Türkiye Bisiklet Federasyonu Başkanlığının belirlediği ödül cetveline istinaden derece alan sporcuların ödüllendirilebilmesi, hakem ücreti ve diğer ödemelerin yapılabilmesi amacıyla Belediyemiz ile Türkiye Bisiklet Federasyonu Başkanlığı arasında İşbirliği Protokolü'nün imzalanması için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
16	2026/221	16	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının , 05.06.2026 tarihli ve 627348 sayılı teklifi - ilimiz Aybastı ilçesi Perşembe Yaylası'nda 24-26 Temmuz tarihleri arasında düzenlenecek olan CW Enerji Türkiye Yağlı Güreş Ligi 918. Geleneksel Aybastı Perşembe Yaylası Ordulu Mustafa Pehlivan Yağlı Güreşlerinde, Türkiye Geleneksel Güreş Federasyonu'nun belirlediği ödül cetveline istinaden derece alan sporcu ve antrenörlerin ödüllendirilebilmesi, katılım sağlayan sporcuların yolluk ödemesinin yapılması, hakem ücretleri ve diğer ödemelerin yapılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
17	2026/222	21	Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonunun , Belediyemiz sınırları içerisinde ikamet eden emekliler, ölüm aylığı alan hak sahipleri ve üniversite öğrencilerine mesken aboneliklerine ait aylık 10 m ³ 'e kadar olan su ve atık su tüketim bedelinin %50'sinin Ordu Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması talebine ilişkin 08.06.2026 tarihli ve 02 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

18	2026/223	22	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet, Kayabaşı, Akçatepe Mahalleleri ile Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi içinde Şehir Hastanesi ve çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı tarihleri arasında gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 09.06.2026 tarihli ve 99 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
19	2026/224	23	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili, Karşıyaka, Eskipazar, Karacaömer, Yemişli ve Kökenli Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı tarihleri arasından gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 09.06.2026 tarihli ve 100 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
20	2026/225	24	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Altınordu ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına Gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 09.06.2026 tarihli ve 101 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
21	2026/226	25	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Aybastı ilçesi Esenli, Sağlık, Ortaköy, Çukur, Koyunculu Mahallelerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 09.06.2026 tarihli ve 102 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.
22	2026/227	26	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Çatalpınar ilçesi Merkez ve Kıran Mahallerinde 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı tarihleri arasında gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 09.06.2026 tarihli ve 103 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
23	2026/228	27	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Altınordu ilçesi Bahçelievler Mahallesi içerisinde 5612 ada, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 09.06.2026 tarihli ve 104 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
24	2026/229	28	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının , 09.06.2026 tarihli ve 629939 sayılı teklifi - Belediyemiz Teşkilat Şemasında değişiklik yapılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. **16.06.2026**