

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI KASIM AYI OLAĞAN TOPLANTISININ İKİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT
KARAR ÖZETLERİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
3	2	2	1	27.11.2025	14:30

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Macit COŞGUN (Ulubey), Neşe AKGÜL TİYALOĞLU (Ünye)

S.NO	K. NO	G. NO	KARARIN ÖZETİ
1	2025/356	1	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2516 ada, 4, 5, 7 ve 9 nolu parsellerde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 26.11.2025 tarihli ve 132 sayılı raporu, mevcudun OYÇOKLUGUYLA kabul edildi.
2	2025/357	2	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde 1164 ada 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 26.11.2025 tarihli ve 133 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
3	2025/358	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 26.11.2025 tarihli ve 134 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
4	2025/359	4	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2026 Mali Yılı Performans Programına ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/24 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
5	2025/360	5	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Akkuş Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 250.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/25 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
6	2025/361	6	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Altınordu Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 2.556.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/26 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
7	2025/362	7	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Aybastı Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 300.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/27 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
8	2025/363	8	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Çamaş Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 91.200.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/28 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
9	2025/364	9	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Çatalpınar Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 125.525.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/29 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
10	2025/365	10	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Çaybaşı Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 150.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/30 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

11	2025/366	11	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Fatsa Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 1.793.516.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/31 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
12	2025/367	12	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Gököy Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 275.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/32 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
13	2025/368	13	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Gülyalı Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 186.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/33 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
14	2025/369	14	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Gürgentepe Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 150.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/34 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
15	2025/370	15	Plan ve Bütçe Komisyonunun, İkizce Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 240.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/35 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
16	2025/371	16	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Kabadüz Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 120.600.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/36 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
17	2025/372	17	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Kabataş Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 96.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/37 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
18	2025/373	18	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Korgan Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 195.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/38 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
19	2025/374	19	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Kumru Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 366.036.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/39 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
20	2025/375	20	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Mesudiye Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 223.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/40 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
21	2025/376	21	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Perşembe Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 550.000.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/41 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
22	2025/377	22	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ulubey Belediyesinin geliri giderine denk olarak hazırlanmış olan 171.600.000.00 TL. ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/42 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
23	2025/378	23	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ünye Belediyesinin hazırlanmış olan 2.681.313.190,00. TL ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/43 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

24	2025/379	24	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesinin geliri – giderine denk olarak hazırlanmış olan 9.600.000.000,00TL .ye havi 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/44 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
25	2025/380	25	Plan ve Bütçe Komisyonunun, ilimiz Altınordu İlçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altında kalan Karadeniz Kıyı Protokolü kapsamında Belediyemize kiralanan kroki üzerinde yeri belirlenen alan içerisinde yer alan, Akyazı Mahallesi 15 Temmuz Mili İrade Caddesi No:9 adresinde bulunan 200 m ² kullanım alanlı Büfe (kafeterya) ve 637,65 m ² yüzölçümlü Çay Bahçesi ile 228,63 m ² yüzölçümlü Teras alanın işletmeciliğinin,, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORTUR A.Ş.ye devredilmesi ile bahse konu işletmecilik hakkının üçüncü kişilere devir edilip/edilmemesi hususlarının görüşülmesi talebine ilişkin 25.11.2025 tarihli ve 2025/45 sayılı raporu, mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
26	2025/381	26	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının, 26.11.2025 tarihli ve 565707 sayılı teklifi - Hava Kalitesinin İyileştirilmesi Projesi kapsamında, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından talep edilen 20.000.000 TL şartlı nakdi yardımın kabulü, iş birliği protokolü yapılması, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
27	2025/382	27	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının, 26.11.2025 tarihli ve 566136 sayılı teklifi - AFAD tarafından Büyükşehir Belediyemiz ve ilçe belediyeleri tarafından sokak hayvanları için kurulmuş veya kurulacak Doğal Yaşam Alanlarında kullanılmak üzere hibe edilen 110 adet konteynerin şartlı bağış olarak kabul edilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
28	2025/383	28	İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 26.11.2025 tarihli ve 564708 sayılı teklifi - Belediyemiz iştiraki ORYAZ A.Ş.’nin mevcut sermayesinin nakdi 10.000.000,00 TL. artırılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. 04.12.2025