

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2024 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT
KARAR ÖZETLERİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
2	5	1	1	09.01.2024	14:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Hasan BADAY, Macit COŞGUN

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
1	2024/01	1	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Ünye ilçesi Nuriye Mahallesi sınırları içerisinde 967 ada 19, 20, 22, 23, 24, 25 ve 114 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.01.2024 tarihli ve 2024/01 sayılı raporu, mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
2	2024/02	2	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Ünye ilçesi Çatalpınar Mahallesi sınırları içerisinde 1412 nolu adanın bulunduğu alanda ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.01.2024 tarihli ve 2024/02 sayılı raporu, mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
3	2024/03	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Kumru ilçesi Demircili Mahallesi sınırları içerisinde 570 ada 1 ve 6 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.01.2024 tarihli ve 2024/03 sayılı raporu, mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
4	2024/04	4	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Çaybaşı ilçesi İlküvez Mahallesi sınırları içerisinde 722 ada, 18 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.01.2024 tarihli ve 2024/04 sayılı raporu, mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
5	2024/05	5	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Perşembe ilçesi Çerli Mahallesi sınırları içerisinde 194 ada, 3 nolu parselde ilgili mahkeme kararına istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.01.2024 tarihli ve 2024/05 sayılı raporu, mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
6	2024/06	6	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Altınordu ilçesi Güzelyalı Mahallesi sınırları içerisinde 1822 ada, 14 nolu parselde onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi talebine ilişkin 05.01.2024 tarihli ve 2024/06 sayılı raporu, mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
7	2024/07	7	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının , 27.12.2023 tarihli ve 335521 sayılı teklifi - Büyükşehir Belediyesinin bir önceki yıl (<i>2023 mali yılı</i>) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesinde belirtilen süre içerisinde görev yapmak üzere, Büyükşehir Belediye Meclisi Üyelerinden en fazla oyu alan Murat ÇAVUŞ, Muharrem Okyay SARIHAN ve Necmi DEMİR'in Denetim Komisyonu üyeliklerine seçilmişlerdir.
8	2024/08	10	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 28.12.2023 tarihli ve 335375 sayılı teklifi - Sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyip, mevcut statüsünde çalışmayı tercih eden 1 (bir) geçici işçinin, 2006 yılındaki çalışma sürelerini geçmeyecek şekilde 2024 yılında da 12 ay, 12 adam/ay üzerinden vize edilerek çalıştırılmasına, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

9	2024/09	11	Ulaşım Dairesi Başkanlığının, 02.01.2024 tarihli ve 335815 sayılı teklifi - Özel Halk Otobüsleri sahiplerine hali hazırda verilmekte olup, uygulaması 31.12.2023 tarihinde sona erecek olan her bir öğrenci için biniş başı 2,30 TL gelir desteğinin 01.01.2024 - 30.06.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere EÜTS kapsamında yine 2,30 TL olarak belirlenmesine, haksız ve yersiz ödemeye sebebiyet verilmemesi için öğrencilere günlük binişlerin en fazla 5 (Beş) binişinin destek ödemesi kapsamında hesaplanmasına ve destek ödemesinin taşımacılara günlük olarak ödenmesi için, elektronik ücret toplama sistemi yetkili işleticisi (ORBEL A.Ş.) tarafından ödemelerin günlük yapılmasına ve ORBEL A.Ş. işleticisine haftalık olarak ödenen gelir desteği tutarının Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca elektronik ücret toplama sistemi yetkili işleticisi ORBEL A.Ş.'ye ödenmesine, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
10	2024/10	12	Proje ve İnşaat Dairesi Başkanlığının, 29.12.2023 tarihli ve 335875 sayılı teklifi - ilimiz Altınordu İlçesi Aziziye Mahallesi Kurtuluş Sokak ve Işıkveren Sokak, Taşbaşı Mahallesi Kesimevi Sokak, Zaferimilli Mahallesi Sıtkı Çebi Sokak ve Türk Sokakta eş finansman iş modeli ile sokak sağlıklaştırma projelerinin Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın katkıları ile yapılması, sit alanı dışında yer alan Düz Mahalle Yıldız Sokak, Selimiye Mahallesi Erkoçak Sokakta (<i>Etnografya Müzesi</i>) ise tüm masrafların Altınordu Belediyesi bütçesinden karşılanarak, Altınordu Belediye Başkanı Aşkın TÖREN'e verilen yetki doğrultusunda tüm iş ve işlemlerin hayata geçirilmesi uygun görülmüş olup, ilgili Dairesine gönderilmesine, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
11	2024/11	13	Afet İşleri Dairesi Başkanlığının, 05.01.2024 tarihli ve 338709 sayılı teklifi - ilimizde olası bir afet ve acil durumlarda su tedariki ve soğuk hava depoları da dâhil olmak üzere cenaze hizmetleri konularında Belediyemiz ile Ordu Devlet Hastanesi arasında " <i>İşbirliği Protokolü</i> " imzalanmasına esas Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine , mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
12	2024/12	20	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, 05.01.2024 tarihli ve 337753 sayılı teklifi - Belediyemiz, " <i>Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisindekiler için 2.470,00 Türk Lirasını... geçemez.</i> " ibaresi içinde yer alması nedeniyle, zabıta ve itfaiye hizmetlerinde görev yapmakta olan personele 01/01/2024 tarihinden geçerli olmak üzere 2024 mali yılında ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak 2.470,00 TL. ödenmesine , mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
13	2024/13	21	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 08.01.2024 tarihli ve 338982 sayılı teklifi - Belediyemizin tüm yatırım hizmetlerine ilişkin ödemelerde kullanılmak üzere bütün kamu, özel bankalar ve İller Bankası A.Ş.den 200.000.000,00 TL. nakdi ve gayri nakdi kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemleri yapmaya Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
14	2024/14	22	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 08.01.2024 tarihli ve 339037 sayılı teklifi - Belediyemiz 2024 yılı Gelir Tarifesinin 127. Maddesine ilaveler yapılmasına , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
15	2024/15	23	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 08.01.2024 tarihli ve 339593 sayılı teklifi - 2024 mali yılı döneminde Belediyemizce yürütülecek hizmetlere esas ilgili mevzuat çerçevesinde revize edilen " <i>Zemin Tahrip Bedelleri</i> " ile " <i>Müeyyide Bedelleri Cetveli</i> "nin ekli tablolarda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.

16	2024/16	24	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 08.01.2024 tarihli ve 339586 sayılı teklifi - Altyapı Kurumları ile Belediyemiz arasında altyapı çalışmaları kapsamında düzenlenecek protokol ve “ <i>Geçiş Hakkı Protokolleri</i> ” için Belediyemizi temsil etmek ve sözleşme imzalamak üzere Ordu Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
17	2024/17	25	Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 08.01.2024 tarihli ve 332126 sayılı teklifi - Belediyemiz iştiraki ORTUR A.Ş. nin 7.550.000,00 TL. olan mevcut sermayesinin nakdi 5.000.000,00 TL. arttırılmak suretiyle 12.550.000,00 TL.ye çıkarılmasına , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
18	2024/18	26	Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 08.01.2024 tarihli ve 339600 sayılı teklifi - Belediyemiz iştiraki OREN A.Ş.ce yapılması planlanan “ <i>Halk Ekmek Üretim Tesisi, Aktif Karbon Üretim Tesisi</i> ” işlemlerinin yürütülmesinde gerektiğinde kullanılmak üzere yurtiçi ve yurtdışında faaliyet gösteren tüm özel, kamu ve katılım bankalarından, leasing şirketlerinden herhangi biri veya birkaçından 115.000.000,00 TL.ye kadar kısa, orta ve/veya uzun vadeli nakdi-gayrinakdi, kredi kartı, kredili mevduat hesabı (<i>ek hesap</i>) ve/veya leasing kredi yoluyla borçlanma yapabilmesi ve gerektiğinde ipotek verebilmesi için OREN A.Ş. Yönetim Kurulu’na yetki verilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
19	2024/19	27	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Belediyemizde 01/01/2024 tarihinden sonra çalıştırılmaya devam olunacak veya 2024 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak sözleşmeli personelin ücretlerinin, “ Ek-1 ” sayılı cetvelde sınıf ve unvan bazında hizalarında belirtilen net ücret esas alınmak suretiyle tespiti, komisyonumuzca uygun görülmüştür. ” şeklindeki 08.01.2024 tarihli ve 2024/001 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
20	2024/20	28	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde 295 ada, 15 ve 16 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 09.01.2024 tarihli ve 2024/007 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. **16.01.2024**