

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2024 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞAN TOPLANTILARINA AİT
KARAR ÖZETLERİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
3	1	1	1	13.08.2024	14:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Hasan BADAY (Akkuş), Macit COŞGUN (Ulubey)

S.NO	K. NO	G. NO	KARARIN ÖZETİ																																
1	2024/166	1	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Ünye ilçesi Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde 1270 ada 245 nolu nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin 08.08.2024 tarihli ve 86 sayılı raporu; mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.																																
2	2024/167	2	Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Dairesi Başkanlığının , 16.07.2024 tarihli ve 391626 sayılı teklifi - Büyükşehir Belediyemize ait mezbahalarda büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı hayvan kesim sonucu oluşan insan gıdası olarak tüketilmeyen hayvansal yan ürünlerin satışı ile bu ürünlerden yaş mama imalat yeri ve İlimiz Fatsa İlçesi Bahçeler Mah. Aşağıköy sokak No:4/6 Fatsa/ORDU adresinde bulunan kanatlı hayvan kesimhanesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi (e) bendi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 64. maddesi gereğince ihale edilerek 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.																																
3	2024/168	3	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının , 01.08.2024 tarihli ve 398321 sayılı teklifi - Büyükşehir Belediyemizin görev yetki ve sorumlulukları kapsamında süreklilik arz eden iş niteliğinde olan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı kontrolündeki transfer/aktarma istasyonları ve Ünye Çimento T.A.Ş. ile düzenli depolama sahasına katı atık nakli işlerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesine istinaden 2025–2026 yıllarında da gerçekleştirilmesine esas “ <i>Katı Atık Nakli Hizmet Alımı İşi</i> ”nin, “ <i>Yıllara Yaygın Olarak Hizmet Alımı</i> ” yöntemine göre ihale suretiyle yapılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.																																
4	2024/169	4	1- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının , 02.08.2024 tarihli ve 402937 sayılı teklifi – Belediyemiz 2024 yılı Gelir Tarifesinin 129. maddesinde: <table><tr><th colspan="4">İŞLETME ve İŞTİRAKLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI</th></tr><tr><th colspan="4">Limanlar Şube Müdürlüğü</th></tr><tr><th colspan="4">ESKİ HALİ</th></tr><tr><th>Madde 129</th><th colspan="2">Gezi Teknesi</th><th>KDV dâhil (% 1, 10, 20)</th></tr><tr><td>6</td><td>Saatlik Tur</td><td>1 Saat</td><td>5000,00</td></tr><tr><th colspan="4">YENİ HALİ</th></tr><tr><th>Madde 129</th><th colspan="2">Gezi Teknesi</th><th>KDV dâhil (% 1, 10, 20)</th></tr><tr><td>6</td><td>Saatlik Tur</td><td>1 Saat</td><td>3000,00</td></tr></table> Yukarıdaki tabloda belirtilen şekilde değişiklik yapılmasına, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.	İŞLETME ve İŞTİRAKLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI				Limanlar Şube Müdürlüğü				ESKİ HALİ				Madde 129	Gezi Teknesi		KDV dâhil (% 1, 10, 20)	6	Saatlik Tur	1 Saat	5000,00	YENİ HALİ				Madde 129	Gezi Teknesi		KDV dâhil (% 1, 10, 20)	6	Saatlik Tur	1 Saat	3000,00
İŞLETME ve İŞTİRAKLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI																																			
Limanlar Şube Müdürlüğü																																			
ESKİ HALİ																																			
Madde 129	Gezi Teknesi		KDV dâhil (% 1, 10, 20)																																
6	Saatlik Tur	1 Saat	5000,00																																
YENİ HALİ																																			
Madde 129	Gezi Teknesi		KDV dâhil (% 1, 10, 20)																																
6	Saatlik Tur	1 Saat	3000,00																																
5	2024/170	5	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının , 01.08.2024 tarihli ve 399248 sayılı teklifi - İlimiz Altınordu İlçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde, devletin hüküm ve tasarrufu altında kalan 09/07/2024 tarihli Karadeniz Kıyı Protokolü kapsamında Ordu Büyükşehir Belediyesinin kullanımına bırakılan, ekli kroki üzerinde yeri belirlenen alan içerisinde, Akyazı Mahallesi 15 Temmuz Mili İrade Caddesi No:9 adresindeki 200,00 m ² kullanım alanlı restoran, 228,63 m ² yüzölçümlü teras ve 637,65 m ² yüzölçümlü açık alanın işletmeciliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 64. maddesi gereğince ihale edilerek 10 yıl süreyle kiraya verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.																																

6	2024/171	6	İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 07.08.2024 tarihli ve 404639 sayılı teklifi - Belediyemiz tarafından işletmeciliği yapılan, İlimiz Ünye İlçesi, Cevizdere Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Ünye Limanında <i>(ekli krokide belirtilen alanlarla birlikte)</i> işletmecilik faaliyeti yürütülmesi işinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 64. maddesi gereğince ihale edilerek 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
7	2024/172	7	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405155 sayılı teklifi - “ <i>Mezar Tahtası Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 8.500.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
8	2024/173	8	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405120 sayılı teklifi - “ <i>1000 Adet Metal Çöp Kovası Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 2.808.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
9	2024/174	9	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405140 sayılı teklifi - “ <i>İnşaat Malzemesi Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
10	2024/175	10	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405150 sayılı teklifi - “ <i>Melet Park Aydınlatma Direği Alım İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 4.000.000,00 TL. tutarında kredi kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.
11	2024/176	11	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405148 sayılı teklifi - “ <i>Hazır Beton Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 9.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
12	2024/177	12	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405122 sayılı teklifi - “ <i>Bank ve Masa Yapımında Kullanılmak Üzere Emprenyeli Kereste Alım İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 12.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
13	2024/178	13	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405099 sayılı teklifi - “ <i>Melet Irmağı 3. Etap Yürüyüş Yolu ve Sahil Yürüyüş Yolu Baskı Beton Yapım İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 5.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.
14	2024/179	14	Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405151 sayılı teklifi - “ <i>Elektrik Malzemesi Alım İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 5.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
15	2024/180	15	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 404658 sayılı teklifi - “ <i>Çimento Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
16	2024/181	16	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 404652 sayılı teklifi - “ <i>Altınordu İlçesi Kırsal Mahalle Yollarına Beton Yol Yapılması İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

17	2024/182	17	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 404653 sayılı teklifi - “ <i>Altınordu İlçesi İmarlı Alanlarda Takhimat ve Taş Dolgu Yapım İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
18	2024/183	18	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 404656 sayılı teklifi - “ <i>Bitüm Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 30.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
19	2024/184	19	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 404659 sayılı teklifi - “ <i>Koruğu Boru Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 7.500.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
20	2024/185	20	İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405220 sayılı teklifi - “ <i>Ünye Römorkör Rıhtımı Kronman ve Geri Saha Beton Yapılması İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.
21	2024/186	21	Ulaşım Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405171 sayılı teklifi - “ <i>Yatay Trafik İşareti Alımı İşİ</i> ” için İller Bankası A.Ş.'den 10.000.000,00 TL. tutarında kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.
22	2024/187	22	Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, 09.08.2024 tarihli ve 405965 sayılı teklifi - 2024 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP) Anadoludakiler kapsamında Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı (DOKA)’na Perşembe Belediyesi tarafından sunulan “ <i>Perşembe Ceviz Helvası Üretim Tesisi</i> ” isimli projenin ortak sıfatıyla Belediyemiz tarafından uygulanması ile bu konuda her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesine esas Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER’e ve Tarım ve Hayvancılık Dairesi Başkanı Ethem GÖZKONAN’a ayrı ayrı veya müştereken ve müteselsilen yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Toplantı Tarihi	Toplantı Saati
3	1	2	1	15.08.2024	16:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Hasan BADAY (Akkuş), Tuncay UZUNÇAKMAK (Kabadüz)

S.NO	K. NO	G. NO	KARARIN ÖZETİ
1	2024/188	1	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gököy ilçesi Kuşluvan Mahallesi 561 ada, 1 nolu parsel ile 563 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlave Plan Notu teklifine ilişkin 14.08.2024 tarihli ve 87 sayılı raporu; mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
2	2024/189	2	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Akkuş ilçesi Seferli-Tepe Mahallesi 102 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller; 103 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller ile 101 ada 2, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 14.08.2024 tarihli ve 88 sayılı raporu; mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
3	2024/190	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ilçesi Bahçelievler Mahallesi 273 ada, 9, 12, 13, 15, 16 ve 17 parseller ile tescil dışı alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 14.08.2024 tarihli ve 89 sayılı raporu; mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
4	2024/191	4	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Altınordu ve Gülyalı ilçelerinde Ordu Şehir Hastanesi güzergahında hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 14.08.2024 tarihli ve 90 sayılı raporu; mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

5	2024/192	5	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 14.08.2024 tarihli ve 91 sayılı raporu; mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
6	2024/193	6	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Ünye ilçesi sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarında değişiklik/ilave yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin 14.08.2024 tarihli ve 92 sayılı raporu; mevcudun OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.
7	2024/195	10	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının , 14.08.2024 tarihli ve 407674 sayılı teklifi - Ünye Şehir İçi Trafik Güvenliği hizmetlerinde kullanılmak üzere araç alımı için Türk Polis Teşkilatını Güçlendirme Vakfı'na 6.000.000,00 TL şartlı bağış yapılması için Belediyemiz ile Türk Polis Teşkilatını Güçlendirme Vakfı arasında ortak hizmet projesi kapsamında “ <i>İşbirliği Protokolü</i> ” imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. **19.08.2024**