

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2022 YILI MAYIS AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT
KARAR ÖZETLERİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
2	4	1	1	12.05.2022	14:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Olgun ÖZCAN, Serpil KOÇAN

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
1	2022/123	1	Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunun, ilimize bağlı 19 İlçe Belediye Başkanlığının yükümlülüğünde bulunan ve tahsil edilmesi gereken 2022 yılı katı atık toplama ve taşıma bedellerinin belirlenmesi talebine ilişkin 05.05.2022 tarihli ve 2022/03 sayılı raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
2	2022/124	2	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2563 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 50 sayılı (Uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
3	2022/125	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2563 ada, 2 nolu ve 2787 ada, 8 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 51 sayılı (Uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
4	2022/126	4	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Karacaömer Mahallesi sınırları içerisinde 2554 ada, 3 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 52 sayılı (Uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
5	2022/127	5	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesi Çaldere Mahallesi sınırları içerisinde 376 ada, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 ve 23 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planına ilişkin (Talebin reddi doğrultusundaki) 06.05.2022 tarihli ve 53 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
6	2022/128	6	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Sahilköy Mahallesi sınırları içerisinde 118 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 54 sayılı (Uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
7	2022/129	7	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Çatalpınar Mahallesi sınırları içerisinde F38C11D4A Uygulama İmar Planı paftası 2601 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 55 sayılı (Uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
8	2022/130	8	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde F38C20D1C ve F38C20D1B Uygulama İmar Planı paftaları 119, 120, 261, 2584 ada ve muhtelif parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 56 sayılı (Uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
9	2022/131	9	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ulubey ilçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 57 sayılı (Uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
10	2022/132	10	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gürgentepe ilçesi Işıktepe Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 58 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oylarıyla oyçokluğuyla kabul edildi.
11	2022/133	11	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gürgentepe ilçesi Akyurt ve Ağızlı Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin 06.05.2022 tarihli ve 59 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
12	2022/134	20	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 28.04.2022 tarihli ve 139162 sayılı teklifi - Fatsa ilçesi Yassıtaş Mahallesi sınırları içerisinde; 1573 ada, 69, 70, 71, 72, 73 ve 74 nolu parseller; 1574 ada, 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller ile Sefaköy Mahallesi 142 ada, 2 parsel nolu taşınmazların bulunduğu alanın Gaga Gölünde yapılması planlanan peyzaj projesi çalışmaları kapsamında tarım dışı amaçlı kullanımına esas Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından “ <i>Kamu Yararı Kararı</i> ” alınması için bu kararın bir örneğinin gereği yapılmak üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
13	2022/135	21	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 06.05.2022 tarihli ve 141143 sayılı teklifi- Altınordu ilçesi Karacaömer ve Öceli Mahalleleri sınırları içerisinde yaklaşık 120 hektar alanın, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği; 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hazırlanması çalışmaları kapsamında, tarım dışı amaçlı kullanılmasına esas Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından “ <i>Kamu Yararı Kararı</i> ” alınması için kararın bir örneğinin gereği yapılmak üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
14	2022/136	22	İtfaiye Dairesi Başkanlığının, 05.05.2022 tarihli ve 139645 sayılı teklifi - Almanya’nın Hannover şehrinde 19-26 Haziran 2022 tarihleri arasında gerçekleştirilecek olan “ <i>INTERSCHUTZ - Uluslararası İtfaiye ve Kurtarma Malzemeleri Fuarı</i> ”na Karba Otomotiv A.Ş.’nin daveti üzerine katılmak üzere Belediyemiz İtfaiye Dairesi Başkanı Yusuf ÇINKIL’ın söz konusu ülkede görevlendirilerek belirtilen tarihler arasında görevli - izinli sayılmasına, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
15	2022/137	23	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.05.2022 tarihli ve 140309 sayılı teklifi– Altınordu ilçesi Eskipazar Mahallesi sınırları içerisinde 126 ada, 17 nolu parselde bulunan tescilli Eskipazar Cami restorasyonu alanında başlanılacak bilimsel kazı çalışmalarına destek sağlanması amacıyla Belediyemiz ile Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
16	2022/138	24	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.05.2022 tarihli ve 140336 sayılı teklifi– Fatsa ilçesi Cingirt Kayası Arkeolojik Kazı alanında sürdürülen bilimsel kazı çalışmalarına destek sağlanması amacıyla Belediyemiz ile Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
17	2022/139	25	Hukuk Komisyonunun, Belediyemiz Meclisince alınan kararların özetlerinin Ordu Merkezli yaygın, bölgesel ve yerel gazetelerde duyurulması talebine ilişkin 24.02.2022 tarihli ve 2022/01 sayılı raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
18	2022/140	26	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, 11.05.2022 tarihli ve 142252 sayılı teklifi - Almanya'nın Münih şehrinde 30 Mayıs - 03 Haziran 2022 tarihleri arasında gerçekleştirilecek olan <i>"IFAT 2022 Uluslararası Geri Dönüşüm Fuarı"</i> na katılmak üzere Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanı Sefa OKUTUCU'nun söz konusu ülkede görevlendirilerek belirtilen tarihler arasında görevli - izinli sayılmasına, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi
19	2022/141	27	Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 11.05.2022 tarihli ve 142461 sayılı teklifi- Belediyemiz ile ilimizde faaliyette bulunacak yurtiçi ve yurtdışı yatırımcılar arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
20	2022/142	28	Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 11.05.2022 tarihli ve 142492 sayılı teklifi- İlimiz turizmine büyük katkılar sağlayan iskeleler, barınaklar, koylar ve kumsallara yerli ve yabancı turistlerin ulaşımını sağlanması, şehrimizin doğal ve kültürel zenginliklerinin tanıtımının yapılabilmesi amacı doğrultusunda kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan daha küçük ebatlara sahip, hareket kabiliyeti daha yüksek olan kayak vb. deniz taşıtlarının satın alınmasına, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
2	4	2	1	18.05.2022	13:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Serpil KOÇAN, Hasan BADAY

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
01	2022/143	01	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2021 yılı Kesin Hesabına ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/05 sayılı raporu; Kesin Hesaba bağlı Bütçe giderleri tablosunun 2021 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının <i>"Fonksiyonel Sınıflandırmasının Birinci Düzeyi"</i> , <i>"Ekonomik Sınıflandırmasının Birinci Düzeyi"</i> ile <i>"Gelir Kesin Hesabı"</i> nın ilgili maddeleri ad okunmak suretiyle ayrı ayrı yapılan oylamalar sonucunda; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
02	2022/144	02	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesine bağlı Akkese, Alembey, Alınca, Alisayvan, Altunyurt, Arpaköy, Artıklı, Ataköy, Aydınlık, Bahariye, Bayadı, Bayramlı, Burhanettin, Cumhuriyetköy, Çavuşlar, Dedeli, Delikkaya, Dikence, Düzköy, Emen, Erenli, Eyüplü, Gerce, Gökömer, Gümüşköy, Günören, Güzelyalıköy, Hacılar, Hatipli, Hürriyet, Işıklı, Karaağaç, Karaoluk, Kayadibi, Kısacık, Kızılhisar, Kovancı, Kurtulmuş, Kuylu, Mübarek, Oğmaca, Ortaköy, Osmaniye, Örencik, Övündük, Pelitli, Sağırılı, Şenköy, Şenocak, Teyneli, Topluca, Uzunmusa, Yağızlı, Yaraşlı, Yeşilköy, Yıldızlı ve Zafer Mahallelerinin Kırsal Mahalle; Akçatepe, Boztepe, Eskipazar, Karacaömer, Kayabaşı, Kökenli, Orhaniye, Öceli, Saraycık, Terzili, Uzunisa, Yemişli ve Yukarıtepe Mahallelerinin ise Kırsal Yerleşik Alan olarak belirlenmesi talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/60 sayılı raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
03	2022/145	03	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesi Kırsal Yerleşik Alan ve Kırsal Mahallelerinin yeniden belirlenmesi talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/61 sayılı raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

04	2022/146	04	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kumru ilçesine bağlı Ağcaalantürk, Avdullu, Balı, Ballık, Çatılı, Derbent, Divanitürk, Güneycik, Duman, Ergentürk, Esence, Eskiçokdeğirmen, Gökçeli, Karaağaç, Karacalar, Kayabaşı, Konaklı, Kovancılı, Küçükakçakese, Orta çokdeğirmen, Şenyurt, Tekke, Yalnızdam, Yemişken, Yeniakçaalan, Yenidivan, Yeniergen ve Ortaca Mahallelerinin Kırsal Mahalle; Kadıncık, Akçadere, Fizme (<i>Ecelli-Karapınar</i>), Kurtuluş (<i>Çayüstü-Çavdar-Ömerli</i>), Yukarıdamlalı (<i>Kuzbahçe-Pelitli</i>), Dereköy ve Fatih Mahallelerinin ise Kırsal Yerleşik Alan olarak belirlenmesi talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/62 sayılı raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
05	2022/147	05	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğine ilişkin (<i>Talebin değiştirilerek kabulü doğrultusunda hazırlanan</i>) 17.05.2022 tarihli ve 2022/63 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
06	2022/148	06	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde 3291 ada, 16 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/64 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
07	2022/149	07	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde 991 ada, 6 parsel numaralı taşınmazda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/65 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
08	2022/150	08	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Çamurlu Mahallesi sınırları içerisinde 508 ada, 13 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/66 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
09	2022/151	09	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Denizbükü Mahallesi sınırları içerisinde 103 ada, 22 ve 23 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/67 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
10	2022/152	10	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Tescilli Yapıların Koruma Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/68 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
11	2022/153	11	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı revizyonuna yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/69 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
12	2022/154	12	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde 237 ada, 5 nolu parsel ile 2542 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/70 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
13	2022/155	13	Bayındırlık Komisyonunun, Perşembe ilçesi Merkez Mahallelerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/71 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
14	2022/156	14	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gürgentepe ilçesi Eskiköy Mahallesi sınırları içerisinde 103 ada, 17 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/72 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

15	2022/157	17	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 644 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 17.05.2022 tarihli ve 2022/73 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
16	2022/158	18	Kültür, Turizm ve Sanat Dairesi Başkanlığının , 17.05.2022 tarihli ve 143989 sayılı teklifi - 2022 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP)'na sunulan " <i>Geçmişin Lezzetleri Geleceğin Elllerinde</i> " isimli projenin Belediyemiz tarafından uygulanması ile bu konuda her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesine esas Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'e yetki verilmesine, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
17	2022/159	20	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının , 18.05.2022 tarihli ve 144504 sayılı teklifi - Avusturya ve Hırvatistan'da 13-17 Haziran 2022 tarihleri arasında yapılacak olan yerel yönetim reformu III. Aşama Projesi (LAR3)'nin birinci birleşeni olan " <i>Etkin Yerel Hizmet Sunumu</i> " konulu toplantısına katılmak üzere Meclis I. Başkan Vekili Celal TEZCAN'ın görevlendirilmesine, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. **23.05.2022**