

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2022 YILI MART AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT
KARAR ÖZETLERİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
2	3	1	1	10.03.2022	14:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Emre BAFRA, Olgun ÖZCAN

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
1	2022/41	1	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi 15 Temmuz Milli İrade Caddesi'nde Mostar Köprüsünün yanında kroki üzerinde yeri belirlenen 6,00 m ² büfe ile 262,00 m ² lik boş alanın işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORTUR A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/02 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
2	2022/42	2	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Mülkiyeti Belediyemize ait olup, ilimiz Altınordu ilçesi Yeni Mahallesi'nde 1/1000 ölçekli Uyulama İmar Planı sınırları içerisinde kentsel dönüşüm alanı olarak belirlenen 263 ada, 68 nolu parselde kayıtlı 16554,54 m ² yüzölçümlü "fındık bahçesi" vasıflı taşınmazın pazar alanı olarak kullanılmak üzere Ordu Manavlar ve Pazarcılar Esnaf Odası Başkanlığına bedelli veya bedelsiz tahsis edilmesi ile tahsis süresinin belirlenmesi talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/03 sayılı raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
3	2022/43	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , ilimiz Ünye ilçesi Gölevi Mahallesi F38-C-11-A Nazım İmar Planı paftası 1766 ada, 1 nolu parselde mahkeme kararının uygulanması adına hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/15 sayılı (uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
4	2022/44	4	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Perşembe ilçesi Efirli ve Çerli Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/16 sayılı (uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
5	2022/45	5	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , İkizce ilçesi Devecik Mahallesi sınırları içerisinde 145 ada, 1, 2 ve 3 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/17 sayılı (talebin REDDİ doğrultusundaki) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
6	2022/46	6	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa ilçesi Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde F39C20D3C Uygulama İmar Planı paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/18 sayılı (uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
7	2022/47	7	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 441 ada, 3 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/19 sayılı (uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
8	2022/48	8	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde F38C25B3B/3A Uygulama İmar Planı paftasında kıyıda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının görüşülmesi talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/20 sayılı (uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
9	2022/49	9	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa ilçesi Yalıköy Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının görüşülmesi talebine ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/21 sayılı (uygun görüşle hazırlanan) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
10	2022/50	10	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Ünye ilçesi Çatalpınar Mahallesi sınırları içerisinde 2601 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planına ilişkin 04.03.2022 tarihli ve 2022/22 sayılı (<i>uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
11	2022/51	20	Ulaşım Dairesi Başkanlığının , 03.03.2022 tarihli ve 122891 sayılı teklifi - Özel Halk Otobüslerinden ücretsiz yararlanarak vatandaşlar için elektronik ücret toplama sistemi bulunan 218 adet araca ilgili mevzuata istinaden 01.03.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 30.06.2022 tarihine kadar Belediyemiz bütçesinden araç başı 1.500._TL (<i>binbeşyüzTL.</i>) destek verilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
12	2022/52	22	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.03.2022 tarihli ve 123780 sayılı teklifi- Belediyemiz Meclisinin 2022 yılı Mart ayı olağan toplantısının 10.03.2022 tarihli birleşimine ait gündemin 22. maddesinde bulunan; “ <i>Altınordu, Fatsa ve Ünye ilçelerinde bulunan ve Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) tarafından belirlenmiş olan yol kenarı otoparklarının işletmeciliğinin, belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORYAZ Ordu Yazılım Donanım Ar-Ge Altyapı San. ve Tic. A.Ş. ye devredilmesi talebinin Meclis tarafından yeniden değerlendirilmesi talebi</i> ”ne ilişkin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.03.2022 tarihli ve 123780 teklifinin görüşülmeden GÜNDEMDE ÇIKARILMASINA , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
13	2022/53	23	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının , 04.03.2022 tarihli ve 123753 sayılı teklifi –“ <i>Ordu Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliği</i> ”nde uygulamadaki aksaklıkları gidermek amacıyla ilgi Daire Başkanlığınca yeniden hazırlanan yönetmelik taslağının, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi (m) bendi gereğince kabulüne, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
14	2022/54	24	Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının , 23.02.2022 tarihli ve 120275 sayılı teklifi - Ünye ilçesi Nuriye Mahallesi Devlet Sahil Yolunda bulunan demonte (seyyar-taşınabilir) yöresel ürün satış büfesin, AYLIK KDV hariç 1.000,00 TL. kira bedeli üzerinden ÜNYE Belediye Başkanlığına ; - Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde bulunan demonte (seyyar-taşınabilir) satış büfesin, AYLIK KDV hariç 1.000,00 TL. kira bedeli üzerinden FATSA Belediye Başkanlığına ; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 75/d maddesi gereğince; 5’er (<i>beşer</i>) yıllık süreyle kiraya verilmesi ile diğer yıllar kira bedelinin ise Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan TÜFE (<i>On İki Aylık Ortalamalara göre</i>) oranında artırılarak tespit edilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
15	2022/55	25	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının , 20.02.2022 tarihli ve 118826 sayılı teklifi- ilimiz Altınordu ilçesi Şirinevler Mahallesi (<i>Tapuda Şahincili Mahallesi</i>) sınırları içerisinde 5170 ada, 1 nolu parselde kayıtlı toplam 9512,27 m ² yüzölçümlü taşınmaz ile üzerinde bulunan spor kompleksinin işletmeciliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 64. maddesi gereğince 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
16	2022/56	26	Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Dairesi Başkanlığın , 03.03.2022 tarihli ve 122325 sayılı teklifi- İlimiz Mesudiye ilçesi Güzle Mahallesi sınırları içerisinde 425 ada, 1 no’lu parselde kayıtlı “ <i>mera</i> ” vasıflı alanda ilimizin besi hayvancılığına yönelik olarak “ Ordu Tarıma Dayalı İhtisas Besi Organize Sanayi Bölgesi ” kurulması için oluşturulacak olan 15 kişilik Müteşebbis Heyetinde; “ <i>Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgeleri Yönetmeliği</i> ” nin 7. maddesinin 7. fıkrası gereğince, Ordu Büyükşehir Belediyemizce 5 üye ve %33,35’lik pay ile yer alınmasına, her bir temsilci için yatırılacak olan 2022 yılı güncel bedel olan 258.000,00 TL üzerinden 5 üye için toplam 1.290.000,00 TL yatırılmasına, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
17	2022/57	27	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 04.03.2022 tarihli ve 123250 sayılı teklifi-Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumu adına kayıtlı olup, ilimiz Ünye ilçesi Kaledere Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 90 ada, 18 ve 32 nolu parsellerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " <i>Meclisin Görev ve Yetkileri</i> " başlıklı 18. maddesinin (e) bendi gereğince, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 22/e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi doğrultusunda işlem yapılmak kaydıyla Büyükşehir Belediyemiz adına satın alınmasına , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi
18	2022/58	28	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 04.03.2022 tarihli ve 123640 sayılı teklifi-Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 2723 ada, 6 nolu parselde bulunan ve 6058,39 m ² lik kısmı Belediyemiz ait olan 8261,44 m ² lik taşınmazda Maliye Hazinesi adına kayıtlı 2203,05 m ² lik hissenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " <i>Meclisin Görev ve Yetkileri</i> " başlıklı 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Büyükşehir Belediyemiz adına satın alınmasına , mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
19	2022/59	29	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 04.03.2022 tarihli ve 122344 sayılı teklifi-Mülkiyeti Belediyemize ait olup, Perşembe ilçesi Doğanköy Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 171 ada, 73 nolu parselde kayıtlı 4886,44 m ² yüzölçümlü taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " <i>Meclisin Görev ve Yetkileri</i> " başlıklı 18. maddesinin (e) bendi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri doğrultusunda satılmasına , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
20	2022/60	30	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 04.03.2022 tarihli ve 123596 sayılı teklifi-Mülkiyeti Belediyemize ait olup, Perşembe ilçesi Doğanköy Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 171 ada, 72 nolu parselde kayıtlı 29257,88 m ² yüzölçümlü taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " <i>Meclisin Görev ve Yetkileri</i> " başlıklı 18. maddesinin (e) bendi gereğince, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri doğrultusunda satılmasına , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
21	2022/61	31	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 20.02.2022 tarihli ve 119085 sayılı teklifi-Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olup, Gülyalı İlçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisindeki 659 ada 3 nolu parsel ve üzerinde bulunan binanın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (m), (n) ve (v) bentleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " <i>Diğer Kuruluşlarla İlişkiler</i> " başlıklı 75. maddesinin (c) bendi hükümleri doğrultusunda, Eczacı Odası faaliyetlerinde kullanılmak üzere 24. Bölge Ordu Eczacı Odasına 5 (beş) yıl süreyle bedelsiz olarak kullandırılması amacıyla " <i>Ortak Hizmet Projesi</i> " gerçekleştirilmesine, bu kapsamda düzenlenecek protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
22	2022/62	32	Sosyal Hizmetler ve Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığının, 27.02.2022 tarihli ve 120876 sayılı teklifi- Belediyemiz görev ve sorumluluk alanı dâhilinde ilimize bağlı Çamaş, Çatalpınar, Çaybaşı, Fatsa, Gököy, Gülyalı, İkizce, Kabadüz, Korgan, Mesudiye, Perşembe, Ulubey Kaymakamlığı İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlıklarıyla " <i>Sıcak Yemek Projesi</i> " kapsamında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'e yetki verilmesine , mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
23	2022/63	33	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 01.03.2022 tarihli ve 120921 sayılı teklifi- Ordu Su ve Kanalizasyon İdaresi (OSKİ)'nce " <i>Fatsa Doğu Atıksu Arıtma Tesisi Yeri (Kılıçlı Mahallesi)</i> " ile <i>Fatsa Batı Atıksu Arıtma Tesisi Yeri (Yapraklı Mahallesi)</i> Kamulaştırma İş'i" için İller Bankası A.Ş.den 15.000.000.- TL.ye kadar kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine , mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
24	2022/64	34	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 04.03.2022 tarihli ve 123589 sayılı teklifi-Belediyemizin tüm yatırım hizmetlerine ilişkin ödemelerde kullanılmak üzere bütün kamu ve özel bankalardan 60.000.000,00 TL. nakdi ve gayri nakdi kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER'e yetki verilmesine , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
25	2022/65	35	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 04.03.2022 tarihli ve 123513 sayılı teklifi-Belediyemizin tüm yatırım hizmetlerine ilişkin ödemelerde kullanılmak üzere bütün kamu ve özel banka ile İller Bankası A.Ş.den 100.000.000,00 TL. nakdi ve gayri nakdi kredi kullanılması için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
26	2022/66	36	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 04.03.2022 tarihli ve 123048 sayılı teklifi-Ordu Büyükşehir Belediyesi 2022 yılı Gelir Tarifesinin 134. Maddesine, ilaveler yapılmasına , mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
27	2022/67	37	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 03.03.2022 tarihli ve 121303 sayılı teklifi-Mülkiyeti Belediyemize ait olup, 07.07.2020 – 01.07.2030 tarihleri arası 10 (on) yıl süreyle ORTUR – Ordu Turizm ve Otelcilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına kiraya verilen, Ünye ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 287 ada, 74-75-83-84-85 ve 86 nolu parsellerde kayıtlı toplamda 36733.65 m ² yüzölçümlü taşınmazın (287 ada 74 nolu parsel üzerinde bulunan 8 m ² kullanım alanlı Büfe ile 116 m ² kullanım alanlı Teras Alanı hariç olmak üzere) çay bahçesi olarak kullanılmak üzere işletmeciliğinin kira süresinin, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 26. maddesi gereğince 10 (on) yıl uzatılarak kira sürelerinin 20 (yirmi) yıla çıkarılmasına, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
28	2022/68	38	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, 03.03.2022 tarihli ve 121298 sayılı teklifi-Mülkiyeti Belediyemize ait olup, 02.01.2020 – 01.01.2030 tarihleri arası 10 (on) yıl süreyle ORTUR – Ordu Turizm ve Otelcilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına kiraya verilen İlimiz Altınordu İlçesi Bahçelievler Mahallesi Mehmetçik Bulvarı üzerinde 273 ada, 8 nolu parselde üzerinde bulunan Çay Bahçesi ve Büfe işletmeciliğinin kira süresinin, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 26. maddesi gereğince 10 (on) yıl uzatılarak kira sürelerinin 20 (yirmi) yıla çıkarılmasına, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
29	2022/69	44	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 07.03.2022 tarihli ve 124273 sayılı teklifi-Fatsa Belediyesinin 2022 yılı Mali Bütçesindeki ihtiyacına binaen 137.074.000,00 TL. lik geliri-giderine denk olarak hazırlanan “ <i>Ek Ödenek</i> ” talebinin, ekli cetveldeki şekliyle Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereğince kabul edilmesine, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
30	2022/70	45	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde 363 ada, 4 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 08.03.2022 tarihli ve 2022/23 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
31	2022/71	46	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kumru ilçesi Karacalı Mahallesi sınırları içerisinde 205 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 08.03.2022 tarihli ve 2022/24 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
32	2022/72	47	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Yunus Emre Mahallesi 126 ada, 12, 13 ve 14 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 08.03.2022 tarihli ve 2022/25 sayılı (<i>talebin reddi doğrultusundaki</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
33	2022/73	48	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Bayramca Mahallesi sınırları içerisinde 127 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 08.03.2022 tarihli ve 2022/26 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
34	2022/74	49	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çaybaşı ilçesi Çınar Mahallesi sınırları içerisinde 102 ada, 26 ve 104 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 08.03.2022 tarihli ve 2022/27 sayılı (<i>Uygun görüşle hazırlanan</i>) raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
35	2022/75	50	Plan Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarının, Büyükşehir Belediyemizin yükümlülüğünde bulunan ve tahsil edilmesi gereken 2022 yılı katı atık aktarma ve bertaraf bedellerinin belirlenmesine ilişkin 08.03.2022 tarihli ve 2022/02 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
36	2022/76	53	Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 10.03.2022 tarihli ve 124080 sayılı teklifi- Belediyemize ait şirket olan OREN Ordu Çevre Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin mevcut sermayesinin nakdi 13.500.000,00 TL. artırılmasına, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
37	2022/77	54	Özel Kalem Müdürlüğünün, 10.03.2022 tarihli ve 125289 sayılı teklifi- Türkiye Belediyeler Birliği tarafından 20-24 Mart 2022 tarihleri arasında Fransa'nın Strazburg şehrinde düzenlenecek olan <i>"Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Toplantısı"</i> na adı geçen Birliğin 25.02.2022 tarihli ve 2022-145 sayılı yazısı ile Belediyemize iletilen davete icaplarından dolayı ve 24-28 Mart 2022 tarihleri arasında Avusturya'nın Salzburg şehrinde düzenlenecek olan yurtdışı saha çalışmalarının takibi ve koordinasyon çalışmaları için; Kültür, Turizm ve Sanat Dairesi Başkanı Mehmet ALTUN , Belediyemiz Meclis Üyeleri Aşkın BAŞ ve Hüseyin SEMİZ (<i>Çaybaşı Belediye Başkanı</i>)'in görevlendirilmesine ve belirtilen tarihler arasında görevli izinli sayılmalarına, mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
2	3	2	1	14.03.2022	14:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Emre BAFRA, Olgun ÖZCAN

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN ÖZETİ
1	2022/78	1	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin 11.03.2022 tarihli ve 2022/28 sayılı raporunun, daha sonra yapılacak Meclis toplantısında görüşülmek üzere ertelenmesine; mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
2	2022/79	2	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli 2. Etap Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin 11.03.2022 tarihli ve 2022/29 sayılı raporunun, daha sonra yapılacak Meclis toplantısında görüşülmek üzere ertelenmesine, mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
3	2022/80	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili (<i>Karşıyaka</i>) Mahallesi sınırları içerisinde 4985 ada, 12 nolu parselde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin (<i>uygun görüşle hazırlanan</i>) 11.03.2022 tarihli ve 2022/30 sayılı raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
4	2022/81	4	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili (<i>Karşıyaka</i>) Mahallesi sınırları içerisinde 4985 ada, 12 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin (<i>uygun görüşle hazırlanan</i>) 11.03.2022 tarihli ve 2022/31 sayılı raporu; mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
5	2022/82	5	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Denizbükü Mahallesi sınırları içerisinde 103 ada, 22 ve 23 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin (<i>uygun görüşle hazırlanan</i>) 11.03.2022 tarihli ve 2022/32 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
6	2022/83	6	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Perşembe ilçesi Kırılı ve Doğanköy Mahallesi'nin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin (<i>uygun görüşle hazırlanan</i>) 11.03.2022 tarihli ve 2022/33 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

7	2022/84	7	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Kurtuluş Mahallesi sınırları içerisinde F39D21D2B Uygulama İmar Planı paftası, 1690 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin (uygun görüşle hazırlanan) 11.03.2022 tarihli ve 2022/34 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
8	2022/85	8	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 2656 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin (uygun görüşle hazırlanan) 11.03.2022 tarihli ve 2022/35 sayılı raporu; mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.
9	2022/86	9	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde G39A03D1B uygulama imar planı paftasında 2118 ada, 3, 4,5 ve 6 nolu parseller ile 1837 ada 2 ve 3 nolu parseller üzerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin (uygun görüşle hazırlanan) 11.03.2022 tarihli ve 2022/36 sayılı raporu, mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. 18.03.2022